REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA LEZHE

INSPEKTORIATI VENDOR I MBROJTJES SE TERRITORIT

Nr 1013/5 prot **Date 25/ 4 / 2023**

Lenda : **Njoftim publik sipas nenit 162 te Kodit te Proçedures Administrative**

Drejtuar : Subjektit G-PALUCA-CONSTRUCTION sh.p.k

Adresa : Rruga Kune-Shengjin, prane hotel ," AMARE", Bashkia Lezhe.

Ne mbeshtetje te ligjit Nr. 9780 date 16.07.2007 " Per Inspektimin dhe Mbrojtjen e Territorit nga Ndertimet e Kunderligjshme"i ndryshuar, dhe ligjin nr. 107 date 31.07.2014 " Per Planifikimin dhe Zvillimin e Territorit " , VKM Nr.894 date 04.11.2015 " Per Unifikimin e Procedurave te Kontrollit te Territorit IKMT dhe IVMT " si dhe VKM Nr.408 date 13.05.2015 " Per Miratimin e Rregullores se Planifikimit e Zhvillimit te Territorit", Inspektoriati Vendor i Mbrojtjes se Territorit, ka dale me Vendim nr. 46 dt. 10.05.2022 per pezullim punimesh, si dhe me vendim Nr.116 dt.10.05.2022 per denim me gjobe ne masen 500 000 lek. Aktet e sipercituara te cilat i bashkelidhen njoftimeve, kane permbajtjen e plote me baze ligjore dhe reference ligjore per kundervajtesin ne menyre te detajuar,(lexo aktet qe i bashkelidhen njoftimeve).

Nga ana jone, me shkresen nr.1013 prot date 25.01.2023,njoftimi i vendimeve eshte dorezuar sipas nenit 155 ,pika 1 te ligjit 44/2015 te Kodit te Proçedures Administrative, me ane te lajmerim marrjes me bare kod RR 333 246 035 AA, te pa konfirmuar nga ky subjekt,por sipas shenimit te postjerit te postes, ne etiketen e zarfit me bar kod RR 334 823 843 AA rezulton i larguar.

Nga ana jone eshte bere perpjekje per te bere njoftim personalisht bazuar ne nenin 159,pika 1,2,3 dhe 4 te ligjit 44/2015 te Kodit te Proçedures Administrative me ane te shkreses nr.1013/1 prot date 16.02.2023, ne baze te autorizimit nr.1013/2 prot date 16.02.2023 per nepunesin publik z Leonard Palaj dhe sipas proces verbalit te dorezimit personalisht, date 16.02.2023 , rezulton se njiftimi nuk eshte marre, po sipas ketij process verbali eshte bere perpjekja e dyte dhe nuk ka rezultat dhe me pas me daten 20.02.2023 eshte kryer proçedura tjeter e ketij njoftimi.

Per efekt sigurije, nga ana jone eshte bere njoftimi nepermjet te tretit bazuar ne nenin 160,pika 1 germa a;b; pika 3,4,5,6,7 te ligjit nr.44/2015 te Kodit te Proçedures Administrative, me ane te shkreses nr.1013/3 prot date 29.03.2023, ne baze te autorizimit nr 1013/4 prot date 29.03.2023 per nepunesni publik z Leonard Palaj dhe sipas proces verbalit te dorezimit nepermjet te tretit, date 29.03.2023, rezulton se nuk ka marre dijeni per aktet e kundervajtjes administrative te mesiperme.

Nga ana jone bejme njoftimin e kundervajtesit ,ne baze te Kodit te Procedures Administrative neni 162 sipas pikave:

1. parashikohet se *" Njoftimi Publik behet ne keto raste; a) kur palet jane te panjohura ;b) kur vendi per njoftimin nuk eshte i njohur dhe njoftimi nuk eshte i mundur sipas nenit 151 te ketij Kodi; c) kur cdo forme tjeter njoftimi eshte e papershtatshme apo e pamundur; ç) ne cdo rast tjeter te percaktuar shprehimisht nga ligji.*
2. *Njoftimi publik behet nepermjet shpalljes se shkreses ne nje kend te posacem per njoftimet ne seline e organit ose ne zyrat e tij vendore apo ne nje vend tjeter ku mendohet se mund te merret dijeni nga ai te cilit i drejtohet.*
3. ***Njoftimi publik vleresohet i kryer pas 10 diteve nga data e shpalljes,sipas pikave 1 dhe 2 te ketij neni.***
4. *Perveç shpalljes se shkreses ne mjediset e permendura ne piken 2,te ketij neni,organi publik* ***publikon aktin ne faqen e tij te interrnetit*** *dhe gjithashtu mund ta botoje edhe ne shtypin e shkruar, ne dy gazetat me tirazh me te madh.*

1-IVMT Lezhe dorezon, 2 kopje te ketij njoftimi publik, te cilet i bashkelidhen aktet administrative (vendimet e gjobes dhe te pezullimit) te sipercituara,(Drejtorise Juridike) per shpallje ne kendin e posaçem te njoftimeve, ne Bashkine Lezhe, per subjektin G-PALUCA-CONSTRUCTION sh.p.k.

2- IVMT Lezhe dorezon, 2 kopje te ketij njoftimi publik, te cilet i bashkelidhen aktet administrative (vendimet e gjobes dhe te pezullimit) te sipercituara,(Drejtorise se Projekteve Strategjike,Evropes,Migracionit,Diaspores,Komunikimit dheTransparences, ne Bashkine Lezhe), te subjektit G-PALUCA-CONSTRUCTION sh.p.k. ,per ti publikuar keto akte ne faqen zyrtare te interrnetit.

Bashkangjitur kesaj shkrese jane vendimet perkatese me baze ligjore per secilin nga vendimet dhe fatura nr.15 date 11.05.2022 per arketimin e gjobes. Ky njoftim sebashku me aktetet administrative,fature arketimi, behet ne 6 kopje; 1 per protokollin ; 1 per administrim IMT; dhe nga 2 per Drejtorite e sipercituara, njeren per ta shpallur dhe tjetren per ta administruar vete ata.

KRYEINSPEKTORI

Vinçens TUKU

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA LEZHË
INSPEKTORIATI VENDOR I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA: 000309

PROCES VERBAL
NR. 309 DATË 26/04/2022
PËR
KONSTATIMIN E KUNDËRVAJTJES

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4' 12' 15 si dhe NKM 894 dt. 04.11.2015 "Për Unifikimin e Procedurave të kontrollit në territor nga IKMT dhe IVMT".

Sot, më datë 26 / 04 / 2022 inspektorët e Inspektoriatit Vendor të Mbrojtjes së Territorit, Z/Znj (pozicioni) Inspektor Elidon Marku, Aleks Ndocaj, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik/fizik G-Paluca Construction, në adresën Kune Shëngjin
në kantierin e ndërtimit (adresa / vendi / lloji i zonës) objekt me konstrukt hekur dhe betobeton, në objekt ekzistues 7 kt.
në prezencë edhe të përfaqsuesit/ve të subjektit Jo prezent
i cili, pranon të nënshkruaj —; nuk pranon të nënshkruaj —; nuk i njihet identiteti —

KONSTATUAN :

1. Kundërvajtja Ndërtim pa leje nga Drejtoria e Pl. Territorit
2. Parashikimi ligjor Të vazhdohen procedurat e mëtejshme.
3. Vlerësimi i situatës Në zonen e plazhit Kune, Njësia Administrative Shëngjin u konstatua se ishte duke u vendosur materiale në objektin ekzistues 7 (shtatë) kt. në katin përdhe jo ndërtohej një objekt me përmasa [illegible] e [illegible] me betobet në pronësi të subjektit "G-Paluca Construction" sh.p.k. U njoftua Policia Bashkiake për ruajtjen nga vazhdimi të objektit.

PËR KËTO ARSYE :

Duke vlerësuar sa më sipër si kundërvajtje administrative, inspektorët vendosin për njoftimin e kryeinspektorit, me qëllim vazhdimin e mëtejshëm të procedurave.

E. Marku
A. Ndocaj

Inspektorët
1. Elidon Marku
2. Aleks Ndocaj
3. ____

Subjekti i kontrolluar
(personat që kanë asistuar në inspektim)
"G-Paluca Construction"
1. ____
2. Jo prezent

BASHKIA LEZHE
LISSUS

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA LEZHË

INSPEKTORIATI VENDOR I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA: 000116

VENDIM

NR. 116 **DATË** 10 / 05 / 2022

PËR

DËNIMIN ME GJOBË

Në bazë të proces verbalit nr. 309 datë 26 / 04 / 2022, me Nr. Serie 000309, inspektorët e Inspektoriatit Vendor të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / ~~fizik~~ "G-PALUCA" Konstruksion SHPK
në adresën Kune, Shëngjin, Nj. Administrative Shëngjin, Lezhë,
konstatuan kundërvajtjen/t administrative Ndërtim pa leje nga Drejtoria e Pl. Zhvillimit në Territor

të parashikuar nga Ligji 9780 dt. 16.07.2007 "Për Inspektimin e Ndërtimit" Ligji 107/2014 "Për Planifikimin e Zhvillimin e Territorit" VKM 894 dt. 04.11.2015 "Për Unifikimin e Procedurave të kontrollit në territor pika 6 (gjashtë)

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme" i ndryshuar, neni/et 5 pika "b" e 12, si dhe Ligji 107/2014 "Për Planifikimin dhe Zhvillimin e Territorit" neni 52 pika "c" si dhe VKM 894 dt. 04.11.2015 "Për Unifikimin e Praktikave të kontrollit në Territor nga IKMT dhe IVMT", pika (gjashtë)

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit "G-PALUCA KONSTRUKSION" SHPK
në masën 500,000 (pesëqind mijë) me gjobë, lekë.
Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 20.05.2010 " Për kundërvajtjet administrative ", nenet 20, 22, ky vendim përbën titull ekzekutiv .
Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 20.05.2010 " Për kundërvajtjet administrative ", neni 30, gjoba që duhet të paguhet sipas vendimit për kundërvajtjen administrative, paguhet nga kundërvajtësi brenda 10 ditëve, nga data e njoftimit të vendimit .

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankim i drejtëpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij .

KRYEINSPEKTORI

Vincenc Tuku

BASHKIA LEZHË

LISSUS

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA LEZHË

INSPEKTORIATI VENDOR I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA: 000046

VENDIM

NR. 46 **DATË** 10 / 05 / 2022

PËR

PEZULLIMIN E PUNIMEVE

Në bazë të proces verbalit nr. 309 ,datë 26 / 04 / 2022 , me nr. Serie 000309 ,
inspektorët e Inspektoriatit Vendor të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik "G-PALUCA-KONSTRUKSION" Sh.pk , në adresën Kune Shengjin, Nj. Administrative Shengjin, Lezhë ,
konstatuan kundërvajtjen/t administrative Ndertim pa leje nga Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit në Territor, një Depozite uji me betonarme dhe hekur me permasa afersisht 20m x 3 lartesi.

të parashikuar nga Ligji 9780 dt. 16.07.2007 "Për Inspektimin e Ndertimit", Ligji 107/2014 "Për Planifikimin dhe Zhvillimin e Territorit", VKM 894 dt. 04.11.2015 "Për Unifikimin e Procedurave të kontrollit në Territor".

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 5 pika "b", 9, 12 , si dhe VKM 894 dt. 04.11.15 "Për Unifikimin e Procedurave të kontrollit në territor nga IKMT dhe IVMT", Ligji 107/2014 "Për Planifikimin dhe Zhvillimin e territorit.

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit "G-PALUCA-Konstruksion" Sh.pk
Me pezullimin e punimeve të Depozites për ujë, me strukturë betonarme dhe hekur
Ndodhur në adresën Kune Shengjin, Nj. Ad. Shengjin Lezhë .
Pezullimi vendoset për një afat 60 (gjashtëdhjetë) ditor, i cili fillon nga data e njoftimit të vendimit .

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankim i drejtëpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij .

REPUBLIKA E SHQIPËRISË INSPEKTORIATI VENDOR I MBROJTJES SË TERRITORIT

KRYEINSPEKTORI

Vincens Tarkai

Numer 15
Date 11.05.2022
Bankes

Me ane te kesaj fature kerkojme qe Banka juaj te pranoje nga Kliente (Persona / Persona fizik / persona juridik) arketime te te ardhurave , per llogari te institucionit tone, me emertimet, kodet, dhe shumat si me poshte :

Emri i Institucionit perfitues — Nipti K57829503W — Bashkia Lezhe
Kodi i Institucionit perfitues — 2127001
Kodi i deges se Thesarit ku vepron
Emri i paguesit (persona/person fizik/person juridik) — G-PALUCA "KONSTRUKSION SHPK

Numer i identifikimit te paguesit (NIPt-I)

ID e Detyrimit	Pershkrimi I te Ardhurave		Shuma qe arketohet (leke)
	Emertimi	Kodi i llogarise	
	Gjobe nga Inspektoriati Vendor I Mbrojtjes	7115409	500,000
	se Territorit : Vendim Nr 116 date 10.05.2022		
	G-PALUCA KONSTRUKSION SHPK		
	Ishull Shengjin :Njesia Administrative Shengjin		
X	**TOTALI**	X	500,000

INSTITUCIONI
BASHKIA LEZHE

Drejtori I Finances
Brikena Vuksani

KLIENTI
(Person/Person fizik/Person juridik)
G-PALUCA KONSTRUKSION SHPK

Adresa : **Njesia Administrative Shengjin**

Kontakti :