



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA LEZHE

INSPEKTORIATI VENDOR I MBROJTJES SE TERRITORIT

Nr. ^{1016/5}1016/5 prot

Date 25 / 4 / 2023

Lenda : Njoftim publik sipas nenit 162 te Kodit te Proçedures Administrative

Drejtuar : Zef Nika

Adresa : Ishull Shengjin, rruga e hidrovorit , restirant " PESHKATARI", Bashkia Lezhe.

Ne mbeshtetje te ligjit Nr. 9780 date 16.07.2007 " Per Inspektimin dhe Mbrojtjen e Territorit nga Ndertimet e Kunderligjshme"i ndryshuar, dhe ligjin nr. 107 date 31.07.2014 " Per Planifikimin dhe Zvillimin e Territorit " , VKM Nr.894 date 04.11.2015 " Per Unifikimin e Procedurave te Kontrollit te Territorit IKMT dhe IVMT " si dhe VKM Nr.408 date 13.05.2015 " Per Miratimin e Rregullores se Planifikimit e Zhvillimit te Territorit", Inspektoriati Vendor i Mbrojtjes se Territorit,ka dale me Vendim nr. 47 dt. 11.05.2022 per pezullim punimesh, si dhe me vendim Nr.117 dt.11.05.2022 per denim me gjobe ne masen 500 000 lek. Aktet e sipercituara te cilat i bashkelidhen njoftimeve, kane permbajtjen e plote me baze ligjore dhe reference ligjore per kundervajtesin ne menyre te detajuar,(lexo aktet qe i bashkelidhen njoftimeve).

Nga ana jone, me shkresen nr.1016 prot date 25.01.2023,njoftimi i vendimeve eshte dorezuar sipas nenit 155 ,pika 1 te ligjit 44/2015 te Kodit te Proçedures Administrative, me ane te lajmerim marrjes me bare kod RR 336 107 744 AA, te konfirmuar nga shtetasi Mateo Shkreli pa beret e ditur lidhjen me kundervajtesin z. Zef Nika.

Nga ana jone eshte bere perpjekje per te bere njoftim personalisht bazuar ne nenin 159,pika 1,2,3 dhe 4 te ligjit 44/2015 te Kodit te Proçedures Administrative me ane te shkreses nr.1016/1 prot date 16.02.2023, ne baze te autorizimit nr.1016/2 prot date 16.02.2023 per nepunesin publik z Leonard Palaj dhe sipas proces verbalit te dorezimit personalisht, date 16.02.2023 , rezulton se njiiftimin ta kete marre shtetasi Altin Mirashi, i cili nuk eshte personi kundervajtes , por shtetas i cili nuk behet as lidhja me kundervajtesin..

Nga ana jone eshte bere njoftimi nepermjet te tretit bazuar ne nenin 160,pika 1 germa a;b; pika 3,4,5,6,7 te ligjit nr.44/2015 te Kodit te Proçedures Administrative, me ane te shkreses nr.1016/3 prot date 29.03.2023, ne baze te autorizimit nr 1016/4 prot date 29.03.2023 per nepunesni publik z Leonard Palaj dhe sipas proces verbalit te dorezimit nepermjet te tretit, date 29.03.2023, rezulton se ka marre persiper njoftimin, shtetasi Artan Kola i cili ka marrdhnje pune me kundervajtesin . Per efekt sigurije, po bejme dhe afishimin publik.

Nga ana jone bejme njoftimin e kundervajtesit ,ne baze te Kodit te Procedures Administrative neni 162 sipas pikave:

1. parashikohet se “ *Njoftimi Publik behet ne keto raste; a) kur palet jane te panjohura ;b) kur vendi per njoftimin nuk eshte i njohur dhe njoftimi nuk eshte i mundur sipas nenit 151 te ketij Kodi; c) kur cdo forme tjeter njoftimi eshte e papershtatshme apo e pamundur; ç) ne cdo rast tjeter te percaktuar shprehimisht nga ligji.*
2. *Njoftimi publik behet nepermjet shpalljes se shkreses ne nje kend te posacem per njoftimet ne seline e organit ose ne zyrat e tij vendore apo ne nje vend tjeter ku mendohet se mund te merret dijene nga ai te cilet i drejtohet.*
3. *Njoftimi publik vleresohet i kryer pas 10 diteve nga data e shpalljes,sipas pikave 1 dhe 2 te ketij neni.*
4. *Pervec shpalljes se shkreses ne mjediset e permendura ne piken 2,te ketij neni,organi publik publikon aktin ne faqen e tij te internetit dhe gjithashtu mund ta botoje edhe ne shtypin e shkruar, ne dy gazetate me tirazh me te madh.*

1-IVMT Lezhe dorezon, 2 kopje te ketij njoftimi publik, te cilet i bashkelidhen aktet administrative (vendimet e gjobes dhe te pezullimit) te sipercituara,(Drejtorese Juridike) per shpallje ne kendin e posacem te njoftimeve, ne Bashkine Lezhe, per z Zef Nika.

2- IVMT Lezhe dorezon, 2 kopje te ketij njoftimi publik, te cilet i bashkelidhen aktet administrative (vendimet e gjobes dhe te pezullimit) te sipercituara,(Drejtorese se Projekteve Strategjike,Evropes,Migracionit,Diaspores,Komunikimit dheTransparences, ne Bashkine Lezhe), te z Zef Nika ,per ti publikuar keto akte ne faqen zyrtare te internetit.

Bashkangjitur kesaj shkrese jane vendimet perkatese me baze ligjore per secilin nga vendimet dhe fatura nr.17 date 11.05.2022 per arketimin e gjobes. Ky njoftim sebashku me aktetet administrative,fature arketimi, behet ne 6 kopje; 1 per protokollin ; 1 per administrim IMT; dhe nga 2 per Drejtorite e sipercituara, njeren per ta shpallur dhe tjetren per ta administruar vete ata.

KRYEINSPEKTORI
Vincens TUKU





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA LEZHË
INSPEKTORIATI VENDOR I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA: 000310

PROCES VERBAL
NR. 310 DATË 28/04/2022
PËR
KONSTATIMIN E KUNDËRVAJTJES

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, nenin/et 4/12/15, si dhe VKM 894 dt. 04.11.2015 "Për kualifikimin e procedurave të kontrollit në territor nga IKMT dhe IVMT".

Sot, më datë 28/04/2022 inspektorët e Inspektoriatit Vendor të Mbrojtjes së Territorit, Z/Znj (pozicioni) Elidon Marku, Aleks Ndoci, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik/fizik Zef Nika, në adresën Ishull Shqipin, pranë Hidrovorit në kantierin e ndërtimit (adresa / vendi / lloji i zonës) Ishull Shqipin - Shqipin pranë Hidrovorit.

në prezencë edhe të përfaqësuesit/ve të subjektit Elidona Nika (i biri) i cili, pranon të nënshkruaj _____; nuk pranon të nënshkruaj _____; nuk i njihet identiteti _____

KONSTATUAN:

- Kundërvajtja Shtelje e tejes nr 439 dt. 22.11.2021 për vendosje tërësisht ilegale
- Parashikimi ligjor Te vazhdojnë procedurat e mërkurave
- Vlerësimi i situatës Në zonën e objektit Ishull Shqipin "STOM" pranë Hidrovorit referuar shprehjes së prokurorisë nr 2976 prpt. datë 12.04.2022 mbi kontrollin e dobësisë të kësaj rezultoi se Z. Zef Nika ka fjetur me teje dhe që efektuar ato në punime të tilla dhe sipas parës deklarimit i kësaj kompanie subjektit për krijimin e kryera nga IVMT Bashkia Lezhë.

PËR KËTO ARSYE:

Duke vlerësuar sa më sipër si kundërvajtje administrative, inspektorët vendosin për njëftimin e kryeinspektorit, me qëllim vazhdimin e mëtejshëm të procedurave:

Inspektorët

- Elidon Marku
- Aleks Ndoci
- _____

Subjekti i kontrolluar

- (personat që kanë asistuar në inspektim):
- Elidon Nika i biri Zef Nika
- _____
 - Refuzoi të firmose





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA LEZHË
INSPEKTORIATI VENDOR I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA: 000117

NR. 117 VENDIM
DATË 11/05/2022
PËR
DËNIMIN ME GJOBË

Në bazë të proces verbalit nr. 310 datë 28/04/2022, me Nr. Serie 000310, inspektorët e Inspektoriatit Vendor të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Zef Nika në adresën Iskullë Sullëgjyç, pranë Hidroyorit "Restorant Peskatori" de konstatuan kundërvajtjen/t administrative Shkelje e legës n° 434 dt. 22.11.2021 "Për vendosje të rreze prerolore".

të parashikuar nga Lipi 107/2014 "Për Planifikimin e zhvillimit të territorit", dt. 9780 dt. 16.07.2007 "Për Inspektimin e Nderimit", ndryshuar NKM 894 dt. 04.11.2015 "Për Planifikimin e Praktikave të Kontrollit të territorit, pika 6 (gjashtë)

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtime të kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 5 pika 6" e 12, si dhe Lipi 107/2014 "Për Planifikimin dhe zhvillimin e territorit", neni 52 pika e 1 si dhe NKM 894 dt. 04.11.2015 "Për Planifikimin e Praktikave të Kontrollit të territorit sipas KMT dhe NMT, pika 6 (gjashtë)

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Zef Nika me gjobë, në masën 500.000 (peseqind mijë) lekë.

Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 20.05.2010 "Për kundërvajtjet administrative", nenet 20, 22, ky vendim përbën titull ekzekutiv.

Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 20.05.2010 "Për kundërvajtjet administrative", neni 30, gjoba që duhet të paguhet sipas vendimit për kundërvajtjen administrative, paguhet nga kundërvajtësi brenda 10 ditëve, nga data e njoftimit të vendimit.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtëpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Vingëris Teke





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA LEZHË
INSPEKTORIATI VENDOR I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA: 000047

VENDIM
NR. 47 DATË 11/05/2022
PËR
PEZULLIMIN E PUNIMEVE

Në bazë të proces verbalit nr. 310, datë 28/04/2022, me nr. Serie 000010, inspektorët e Inspektoriatit Vendor të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Zef Nika, në adresën Ishull Sheqerliu - SIOM, Restorant "Peshtetari" pranë Hidrokonit, konstatuan kundërvajtjen/t administrative Shkeljet e pjesës nr. 434 dt. 22.11.2021 për vendosje të vende prepopale, duke tejkaluar pikat e zbatimit të lehtësimit dhe të dekorativit dhe beton të parashikuar nga dipi 9780 dt. 16.07.2007 "Për Inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtime të kundërligjshme" i ndryshuar, neni/et 5 e 12 dt. 10.11.2014 "Për Planin Komunal të Territorit", IKM B.94 dt. 04.11.15 "Për Planin Komunal të Procedurave të Kontrollit në Territorin nga IKMT" dhe IKMT.

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtime të kundërligjshme" i ndryshuar, neni/et 5 e 12 dt. 10.11.2014, si dhe dipi 107/2014 "Për Planin Komunal të Territorit", si dhe IKM B.94 dt. 04.11.15 "Për Planin Komunal të Procedurave të Kontrollit në Territorin nga IKMT" dhe IKMT.

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Zef Nika me pezullimin e punimeve të ndërimit të objektit me qare dekorative dhe beton në shkeljet e pjesës së hapësirës prepopale Ndodhur në adresën Ishull Sheqerliu, SIOM, Restorant "PESHKATARI", Pezullimi vendoset për një afat 30 ditësh ditore, i cili fillon nga data e njoftimit të vendimit.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtëpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Museus Tuka



Numer 17
Date 11.05.2022
Bankes _____

Me ane te kesaj fature kerkojme qe Banka juaj te pranoje nga Kliente (Persona / Persona fizik / persona juridik) arketime te te ardhurave , per llogari te institucionit tone, me emertimet, kodet, dhe shumat si me poshte :

Emri i Institucionit perfitues Nipti K57829503W Bashkia Lezhe
Kodi i Institucionit perfitues 2127001
Kodi i deges se Thesarit ku vepron
Emri i paguesit (persona/person fizik/person juridik) Zef Nika
Numer i identifikimit te paguesit (NIPT-I) _____

ID e Detyrimit	Pershkrimi i te Ardhurave		Shuma qe arketohet (leke)
	Emertimi	Kodi i llogarise	
	Gjobe nga Inspektoriati Vendor I Mbrojtjes se Territorit : Vendim Nr 117 date 11.05.2022	7115409	500,000
	Zef Nika		
	Ishull Shengjin :Njesia Administrative Shengjin		
X	TOTALI	X	500,000

**INSTITUCIONI
BASHKIA LEZHE**

Drejtori I Finances
Brikena Vuksani



KLIENTI

(Person/Person fizik/Person juridik)

Zef Nika

Adresa : Ishull
Shengjin
Kontakti :