



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA LEZHË

DREJTORIA E BUJQËSISË, UJITJES DHE ADMINISTRIMIT TË PYJEVE
SEKTORI I MENAXHIMIT TË PYJEVE DHE KULLOTAVE

Nr 13790 prot.

Lezhë, më: 14.11.2025

PROJEKT-V E N D I M

NR. _____, Datë 14.11., 2025

PËR

DHËNIEN NË PËRDORIM ME KONTRATË QIRAJE TË FONDIT PYJOR
KOMBËTAR, SHOQËRISË ONE ALBANIA SHA, PËR ANTENAT E TELEFONISË
CELULARE, FSHATI BALLDRE, NJËSIA ADMINISTRATIVE BALLDRE DHE
FSHATI MABË, NJËSIA ADMINISTRATIVE DAJÇ, BASHKIA LEZHË

Bazuar në Ligjin nr. 139 datë 17.12.2015 "Për Vetëqeverisjen vendore", Ligjin nr. 8480, datë 27.05.1999 "Për funksionimin e organeve kolegjiale të administratës shtetërore dhe enteve publike", Ligjin nr. 107/2014 datë 31.7.2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", në Ligjin nr. 57/2020 datë 30.4.2020 "Për Pyjet", në VKM-në nr.888 datë 27.12.2022 "Për rastet e dhënies në përdorim dhe për ndryshimin e kategorisë së përdorimit, procedurat dhe dokumentacioni përkatës për ndryshimet e sipërfaqeve dhe pakësimin në volum nga fondi pyjor kombëtar apo zgjerimin e tyre", VKM-në nr. 559 datë 29.07.2022 "Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënie në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar, për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore pyjore", Udhëzimin e Ministrit të Mjedisit Nr.1, datë 9.06.2016 "Për rregullat, procedurat e kërkimit, të shqyrtimit e miratimit të kërkesave për dhënie në përdorim të fondit pyjor dhe kullor publik", Udhëzimin Nr. 1, datë 26.01.2017, të Ministrit Mjedisit, "Për mbajtjen e kadastrës së fondit pyjor dhe kullor kombëtar", pas shqyrtimit të dokumentacionit, Kryetari i Bashkisë:

PROPOZON:

1. Dhënie në përdorim të fondit pyjor kombëtar me kontratë qiraje për antenën e telefonisë celulare me kod LE1004, shoqërisë **ONE ALBANIA SHA**, në fshatin Balldre, Njësia Administrative Balldre, Bashkia Lezhë, sipas raportit tekniko-ekonomik bashkangjitur. Sipërfaqja pyjore dhe segmenti rrugor ekzistues që jepen në përdorim detajohen si mëposhtë:
 - **0.02 ha** sipërfaqe pyjore për antenën e telefonisë celulare, në ngastrën pyjore **18b**, ekonomia pyjore "Mali i Kakarriqit".



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA LEZHË

**DREJTORIA E BUJQËSISË, UJITJES DHE ADMINISTRIMIT TË PYJEVE
SEKTORI I MENAXHIMIT TË PYJEVE DHE KULLOTAVE**

Nr 13-B0/ prot.

Lezhë, më: 14.11.2025

RELACION

**PËR SHPJEGIMIN E PROCEDURËS TË DHËNIES NË PËRDORIM TË FONDIT
PYJOR KOMBËTAR, SHOQËRISË ONE ALBANIA SHA, PËR ANTENAT E
TELEFONISË CELULARE, FSHATI BALLDRE, NJËSIA ADMINISTRATIVE
BALLDRE DHE FSHATI MABË, NJËSIA ADMINISTRATIVE DAJÇ, BASHKIA
LEZHË**

Shoqëria **ONE ALBANIA SH.A** ka paraqitur kërkesën me numër 2322/3 prot datë 13.10.2025 pranë Bashkisë Lezhë, për rinovim kontratash për stacionet Mabë -1753(antena me kod SH2006) dhe Kolajakaj 1826(antena me kod LE1004) sipërfaqe pyjore që janë pjesë e fondit pyjor brenda territorit të Bashkisë Lezhë.

Bazuar në ligjin 57/2020 datë 30.4.2020 "Për Pyjet", si dhe në VKM-në nr.888 datë 27.12.2022 "Për rastet e dhënies në përdorim dhe për ndryshimin e kategorisë së përdorimit, procedurat dhe dokumentacioni përkatës për ndryshimet e sipërfaqeve dhe pakësimin në volum nga fondi pyjor kombëtar apo zgjerimin e tyre", kërkesa i drejtohet Këshillit Bashkiak për miratimin e dhënies në përdorim të sipërfaqes pyjore për antenën e telefonisë celulare në fshatin Mabë, Njësia Administrative Dajç, Bashkia Lezhë me një sipërfaqe prej **0.02 ha** dhe rrugë ekzistuese me gjatësi **0.501km** që kalon në sipërfaqe pyjore në pronësi shtet, brenda territorit të Bashkisë Lezhë për antenën me kod SH2006 dhe miratimin e dhënies në përdorim të sipërfaqes pyjore për antenën e telefonisë celulare në fshatin Balldre, Njësia Administrative Balldre, Bashkia Lezhë me një sipërfaqe prej **0.02 ha** dhe rrugë ekzistuese me gjatësi **2.43 km** që kalon në sipërfaqe pyjore në pronësi të Bashkisë Lezhë për antenën me kod LE1004.

Në këto raste, sipas VKM-së së sipërcituar nuk bëhet heqje nga fondi pyjor si dhe pakësim të volumit drusor dukë qenë se sipërfaqet që propozohen të jepen në përdorim i ka patur shoqëria në përdorim edhe më parë në kontraktim me ish-komunat.

Shoqëria **ONE ALBANIA SH.A** ka patur kontratë përdorimi me ish-Komunën Dajç e cila ka përfunduar në janar të vitit 2020 dhe me ish-Komunën Balldre e cila ka përfunduar në qershor të vitit 2019.

Bashkia Lezhë nëpërmjet marrëveshjes numër 5917/1 datë 19.05.2025, është dakortësuar me shoqërinë **ONE ALBANIA SH.A** për shlyerjen e detyrimeve të prapambetura për secilën kontratë dhe aktualisht janë arkëtuar të gjitha detyrimet dhe kjo shoqëri nuk rezulton të jetë debitore ndaj institucionit tonë.

Procedura nuk i nënshtrohet garës së prokurimit publik duke qenë se në Udhëzimin e Ministrit të Mjedisit Nr.1, datë 9.06.2016 "Për rregullat, procedurat e kërimit, të shqyrtimit e miratimit të kërkesave për dhënie në përdorim të fondit pyjor dhe kullor publik", pika 22 gërma g thuhet shprehimisht:

Bëjnë përjashtim nga konkurrimi publik dhënia e sipërfaqeve në përdorim rastet kur persona fizikë/juridikë janë të pajisur me leje/licencë nga institucionet përkatëse për veprimtaritë që kanë të bëjnë me:

g) procedurat në zbatim të ligjit për ndërtimin e antenave të komunikimit radiotelevizive dhe telefonisë celulare;

Në këto kushte, bazuar në ligjin numër 139 datë 17.12.2015 "Për Vetëqeverisjen vendore", ligjin numër 8480, datë 27.05.1999 "Për funksionimin e organeve kolegjiale të administratës shtetërore dhe enteve publike", VKM-në numër 888 datë 27.12.2022 "Për rastet e dhënies në përdorim dhe për ndryshimin e kategorisë së përdorimit, procedurat dhe dokumentacioni përkatës për ndryshimet e sipërfaqeve dhe pakësimin në volum nga fondi pyjor kombëtar apo zgjerimin e tyre", Udhëzimin e Ministrit të Mjedisit Nr.1, datë 9.06.2016 "Për rregullat, procedurat e kërimit, të shqyrtimit e miratimit të kërkesave për dhënie në përdorim të fondit pyjor dhe kullor publik", bazuar në kërkesën e paraqitur nga shoqëria **ONE ALBANIA SH.A** për marrje toke pyjore në përdorim, i propozojmë Këshillit Bashkiak të shprehë miratimin e dhënies në përdorim të sipërfaqes pyjore, **0.02 ha** dhe rrugë ekzistuese me gjatësi **0.501km** që kalon në sipërfaqe pyjore në pronësi shtet, brenda territorit të Bashkisë Lezhë për antenën me kod SH2006 dhe miratimin e dhënies në përdorim të sipërfaqes pyjore për antenën e telefonisë celulare në fshatin Balldre, Njësia Administrative Balldre, Bashkia Lezhë me një sipërfaqe prej **0.02 ha** dhe rrugë ekzistuese me gjatësi **2.43 km** që kalon në sipërfaqe pyjore në pronësi të Bashkisë Lezhë për antenën me kod LE1004 në pronësi të Bashkisë, sipas raportit tekniko ekonomik bashkangjitur Projekt-Vendimit.

Duke ju falenderuar për mirëkuptimin, presim miratimin e projekt-vendimit.

Hartoi relacionin

Inxh. Artan PALUSHI

DREJTORI

Paulin GJERGJI

KRYETARI
Pjerin NDREU



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA LEZHË

DREJTORIA E BUJQËSISË, UJITJES DHE ADMINISTRIMIT TË PYJEVE
SEKTORI I MENAXHIMIT TË PYJEVE DHE KULLOTAVE

Nr 13780/2 Prot.

Lezhë më, 14/11 /2025

MIRATOHET

KRYETARI I BASHKISË

Pjerin NDREU



R A P O R T

**MBI STUDIMIN TEKNIKO-EKONOMIK PËR
DHËNIEN NË PËRDORIM TË FONDIT PYJOR KOMBËTAR, SHOQËRISË ONE
ALBANIA SHA, SIPËRFAQET PYJORE NË TË CILAT JANË TË VENDOSURA
ANTENAT E TELEFONISË CELULARE, FSHATI BALLDRE, NJËSIA
ADMINISTRATIVE BALLDRE DHE FSHATI MABË, NJËSIA ADMINISTRATIVE
DAJÇ, BASHKIA LEZHË**

“Antena të telefonisë celulare”

Bazuar në kërkesën me numër 2322/3, datë 13.10.2025 e ardhur nga shoqëria ONE ALBANIA SH.A për marrjen e sipërfaqeve pyjore/kullosore në përdorim me kontratë qiraje për antenat e telefonisë celulare, hartohet Raporti Tekniko-Ekonomik i sipërfaqeve pyjore kullosore objekt:

“Antena të telefonisë celulare dhe infrastrukturë ndihmëse(rrugë auto ekzistuese)”.

grupi i punës i përbërë nga **Inxh. Ardit Molla, Inxh. Blerim Rrema dhe Inxh. Eralba Mirashaj**, nga datat: 22/10/2025 deri në datën: 28/10/2025 realizoi verifikimin në terren dhe në regjistrin kadastral dhe hartoi raportin mbi vlerësimin tekniko-ekonomik të sipërfaqeve pyjore që preken nga **“Antena të telefonisë celulare dhe infrastrukturë ndihmëse(rrugë auto ekzistuese)”.**

Mbështetur në të dhënat e regjistrit kadastral pyjor/kullosor rezulton që sipërfaqja e parashikuar për tu dhënë në përdorim është: **0.02ha** për antenën e telefonisë celulare me kod

LE1004 dhe 2.43 km rrugë auto ekzistuese e shtrirë në këto parcela 18b, 17a, 17b, 15h, 16, 32 dhe sipërfaqja prej 0.02 ha për antenën me kod SH2006 dhe 0.501 km rrugë

ekzistuese e shtrirë në pasurinë numër 1 ZK 1533(prone shtet). Këto sipërfaqe shtrihen në parcelat pyjore 18b, 17a, 17b, 15h, 16, 32 që bëjnë pjesë në ekonominë pyjore “Mali i Kakarriqit, Njësia Administrative Balldre e cila është në pronësi të *Bashkisë Lezhë* dhe në pasurinë numër 1 ZK 1533 në Mabë Njësia Administrative Dajç, Bashkia Lezhë e cila është pronë shtet.

Objekt i këtij raporti-teknik nuk janë sipërfaqet troje dhe tokë bujqësore.

Përshkrimi parcellar i sipërfaqeve pyjore objekt studimi dhe kategoria e përdorimit të saj, pasqyrohen në tabelën nr.1 dhe 2 të këtij raporti.

Ndërhyrjet e parashikuara nuk ndryshojnë kategorinë e përdorimit të sipërfaqes pyjore dhe mund të jepet në përdorim për një afat: 5 vjeçar, për antena të telefonisë celulare dhe infrastrukturë ndihmëse(rrugë auto ekzistuese).

Nr. Rendor	Nr. Pasurisë Ngastra	Ekonomia Pyjore Zonë kadastrale	Forma e Qeverisjes	Përbërja e grumbullit Pyjor
1	1	1533	Shkurre	E Përzier
2	18b	Mali i Kakarriqit	Cungishte	Lis
3	17a	Mali i Kakarriqit	Cungishte	Lis
4	17b	Mali i Kakarriqit	Kullotë	
5	15h	Mali i Kakarriqit	Kullotë	
6	16	Mali i Kakarriqit	Kullotë	
7	32	Mali i Kakarriqit	Kullotë	

Procedurat që ndiqen për dhënien në përdorim nga fondi pyjor dhe kullësor publik janë të mbështetura në V.K.M-në nr.888 datë 27.12.2022 “Për rastet e dhënies në përdorim dhe për ndryshimin e kategorisë së përdorimit, procedurat dhe dokumentacioni përkatës për ndryshimet

e sipërfaqeve dhe pakësimin në volum nga fondi pyjor kombëtar apo zgjerimin e tyre”, në Udhëzimin e Ministrit të Mjedisit nr. 1 datë 9.06.2016 “Për rregullat, procedurat e kërimit, të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënie në përdorim të fondit pyjor dhe kullësor publik”.

Pas miratimit të raportit tekniko-ekonomik dhe akteve të tjera normative si më sipër, shoqëria ONE Albania Sh.A kryen aktivitetin e parashikuar e të miratuar, vetëm pas lidhjes së kontratës me bashkinë Lezhë dhe likuidimit të tarifës prej: **195050 lekë në vit** për antenën me kod SH2006 dhe **264350 lekë në vit** për antenën me kod LE1004, detajuar mëposhtë.

Tarifat e dhënies në përdorim/heqjes nga fondi pyjor kullësor bazohen në VKM-në nr. 559 datë 29.07.2022 “Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar, për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore pyjore”, bazohen në afatin kohor të përdorimit të sipërfaqes të miratuar nga institucioni përkatës dhe kategorinë e përdorimit. Shuma në lekë/vit konsiston në:

a) Vlera e përdorimit në shumën 340000 lekë për antenat e telefonisë celulare e përbërë:

Shkurre: $0.02 \text{ ha} \times 8500000 \text{ lekë} = 170000 \text{ lekë}$, (Antena e telefonisë SH2006).

Shkurre: $0.02 \text{ ha} \times 8500000 \text{ lekë} = 170000 \text{ lekë}$, (Antena e telefonisë LE1004).

b) Vlera e përdorimit për infrastrukturë ndihmëse në km: 119400 lekë e përbërë:

Shkurre: $0.501 \text{ km} \times 50000 \text{ lekë} = 25050 \text{ lekë}$, (Rrugë auto), antena SH2006.

Cungishte: $0.31 \text{ km} \times 50000 \text{ lekë} = 15500 \text{ lekë}$, (Rrugë auto), antena LE1004.

Cungishte: $0.31 \text{ km} \times 50000 \text{ lekë} = 15500 \text{ lekë}$, (Rrugë auto), antena LE1004.

Kullotë: $0.39 \text{ km} \times 35000 \text{ lekë} = 13650 \text{ lekë}$, (Rrugë auto), antena LE1004.

Kullotë: $0.05 \text{ km} \times 35000 \text{ lekë} = 1750 \text{ lekë}$, (Rrugë auto), antena LE1004.

Kullotë: $1.08 \text{ km} \times 35000 \text{ lekë} = 37800 \text{ lekë}$, (Rrugë auto), antena LE1004.

Kullotë: $0.29 \text{ km} \times 35000 \text{ lekë} = 10150 \text{ lekë}$, (Rrugë auto), antena LE1004.

c) Vlerën e bimësisë pyjore, florës dhe faunës: 0 lekë, e përbërë nga :

1. Vlera e lëndës së punimit: **0 lekë**.

2. Vlera e druve të zjarrit: **0 lekë**.

3. Vlera e prodhimeve të dyta pyjore: **0 lekë**.

4. Kullotja: **0 lekë**.

5. Vlera e faunës: **0 lekë**.

6. Vlera e investimeve të kryera (pyllëzime, zëvendësime, përmirësime, etj): *0 lekë*.
7. Të tjera: *0 lekë*.

Totali i vlerës së përdorimit (a+b+c) = 195050 (njëqind e nëntëdhjetë e pesë mijë e pesëdhjetë) lekë, antenna me kod SH2006.

Totali i vlerës së përdorimit (a+b+c) = 264350 (dyqind e gjashtëdhjetë e katër mijë e treqind e pesëdhjetë) lekë, antenna me kod LE1004

Në këtë raport janë bërë vlerësimet e sipërfaqeve pyjore në të cilat do të përdoren për antenë të telefonisë celulare në fshatin Mabë, Njësia Administrative Dajç dhe në fshatin Balldre, Njësia Administrative Balldre, Bashkia Lezhë.

Bashkangjitur raportit, hartat, tabelat vlerësuese.

HARTUAN RAPORTIN

Inxh. Ardit Molla



Inxh. Eralba Mirashaj



Inxh. Blerim Rrema



KONTROLLUAN RAPORTIN

PËRGJEGJËSI

Inxh. Artan PALUSHI



DREJTORI

Paulin GJERGJI



**Drejtoria e Bujqesise, Ujitjes dhe Administrimit te Pyjeve
Sektori i Menaxhimit te Pyjeve dhe Kullotave**

Tabela 1

[illegible]

PASQYRE E PERSHKRIMIT PARCELAR (sipas verifikimit ne terren)
(Antene e telefonise celulare.)

ID. Prones	Ekon.Pyjore	Pare	Perb. grumb	Funksioni	Forma Qeverisjes	Te dhena te grumbullit pyjor					Fuqia lendore	
						Mosha	K.D	D mes	Lart. Filizeria	Nen pylli	Katet	per ha m3
LE2600018b	Mali I Kakarriqit	18b	Dushk+fletore	Prodhues	Cungishte		0.4					
LE2600017a	Mali I Kakarriqit	17a	Dushk I thjeshte	Prodhues	Cungishte		0.4					97.2
LE2600017b	Mali I Kakarriqit	17b	Kullote	Prodhues	Kullote							
LE2600015h	Mali I Kakarriqit	15h	Kullote	Prodhues	Kullote							
LE2600016	Mali I Kakarriqit	16	Kullote	Prodhues	Kullote							
LE2600032	Mali I Kakarriqit	32	Kullote	Prodhues	Kullote							97.2
Pasuria I ZK 1533	Mabe		Driza+fletore	Prodhues	Shkurre							

PLOTËSOI:

Inxh. Ardit Molla

Inxh. Blerim Rrema

Inxh. Eralba Mirashaj

PËRGJEGJËSI

Inxh. Artan Palushi

Bashkia Lezhe

Drejtoria e Bujqesise, Ujitjes dhe Administrimit te Pyjeve
Sektori i Menaxhimit te Pyjeve dhe Kullotave

TABELË E PËRSHKRIMIT TË SIPËRFAQES KULLOSORE
(Antene e telefonise celulare.)

Tabela 2

ID Prones	Ekonomia Kullosore	Parcela	Bimesia ne % Legum, Gram, te tjera	Sip.sipas tipit te kullotes ne ha			Ngarkesa ne krere qe kulloshin			Vlera e kullotes 000/lek	
				Dimerore	Verore	Total	Dhen	Dhi	Te trasha	Total	Ha

PLOTËSOI:

Inxh. Ardit Molla

Inxh. Blerim Rrema

Inxh. Eralba Mirashaj

PËRGJEGJËSI

Inxh. Artan Palushhi

Bashkia Lezhe

Drejtoria e Bujqesise, Ujitjes dhe Administrimit te Pyjeve
Sektori i Menaxhimit te Pyjeve dhe Kullotave

TABELA PERMBLEDHSE E VLERESIMIT FINANCIAR

Tabela 4

(Antene e telefonise celulare.)

Perdorimi i territorit	Sip.Ha qe hiqet	Asortimenti	Volumi m3 sipas asortimenteve	Vlera		Siperfaqja ne perdorim ne ha	Vlera e siperfaqes ne perdorim		Gjatesia e perdorimit km rrugë	Tarifa dhenie ne perdorim lek/km/vit		TOTALI
				lek/m3	Shuma I		lek/ha per 1 vit	Shuma II		per 1 vit	Shuma III	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	I+II+III 13
Trungishte pi	0	dru zjarri	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Trungishte Pi	0	lpm+t	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cungishte	0	dru zjarri	0	0	0	0.02	8,500,000	170000	0.62	50000	31000	201000
Cungishte	0	lpm+t	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Shkurre	0	dru zjarri	0	0	0	0.02	8,500,000	170000	0.501	50000	25050	195050
Kullote	0	0	0	0	0	0	0	0	1.81	35000	63350	63350
B.pyjore+Djerr	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Inprodukte	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bime mjek/med	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gjuetia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Invest realizuar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gjithesejt	0	0	0	0	0	0	0	340000	2.931	0	119400	459400

PLOTËSOI:

Inxh. Ardit Molla

Inxh. Blerim Rrema

Inxh. Eralba Mirashaj

PËRGJEGJËSI

Inxh. Artan Palushi

Bashkia Lezhe

Drejtoria e Bujqesise, Ujitjes dhe Administrimit te Pyjeve
Sektori i Menaxhimit te Pyjeve dhe Kullotave

LISTA E PRONAVE TË FONDIT PYJOR BASHKIAK QE PREKEN

NGA OBJEKTI

Tabela 5

(Antene e telefonise celulare.)

Nr. ID	Ekonomia	Ng/ n/ngast.	Siperfaqja		Siperfaqja		Gjatesia ne km		Tubacion/ kanal
			pyjore/Kullosore	pyjor/ kullosor	pyjor/kullosor	pyjor/kullosor	Rruge	Linje	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	LE2600018b	Mali I Kakarriqit	18b		0.02	0.31			
2	LE2600017a	Mali I Kakarriqit	17a			0.31			
3	LE2600017b	Mali I Kakarriqit	17b			0.39			
4	LE2600015h	Mali I Kakarriqit	15h			0.05			
5	LE2600016	Mali I Kakarriqit	16			1.08			
6	LE2600032	Mali I Kakarriqit	32			0.29			
	Pasuria 1 zk 1533	Mabe			0.02	0.501			
				0	0.04	2.931	0	0	

PLOTËSOI:

Inxh. Ardit Molla

Inxh. Blerim Rrema

Inxh. Eralba Mirashaj

PËRGJEGJËSI

Inxh. Artan Palushi

Shenim:

Ne rastin e Hec-eve,rrugeve apo linjave gjatesore, plotesohet e gjithë tabela. Kollona 6 llogaritet ne siperfaqe per efekt te llogaritjes se volumeve qe hiqen dhe kollonat 7-9 per tarifen e perdorimit ne km /lek/ vite

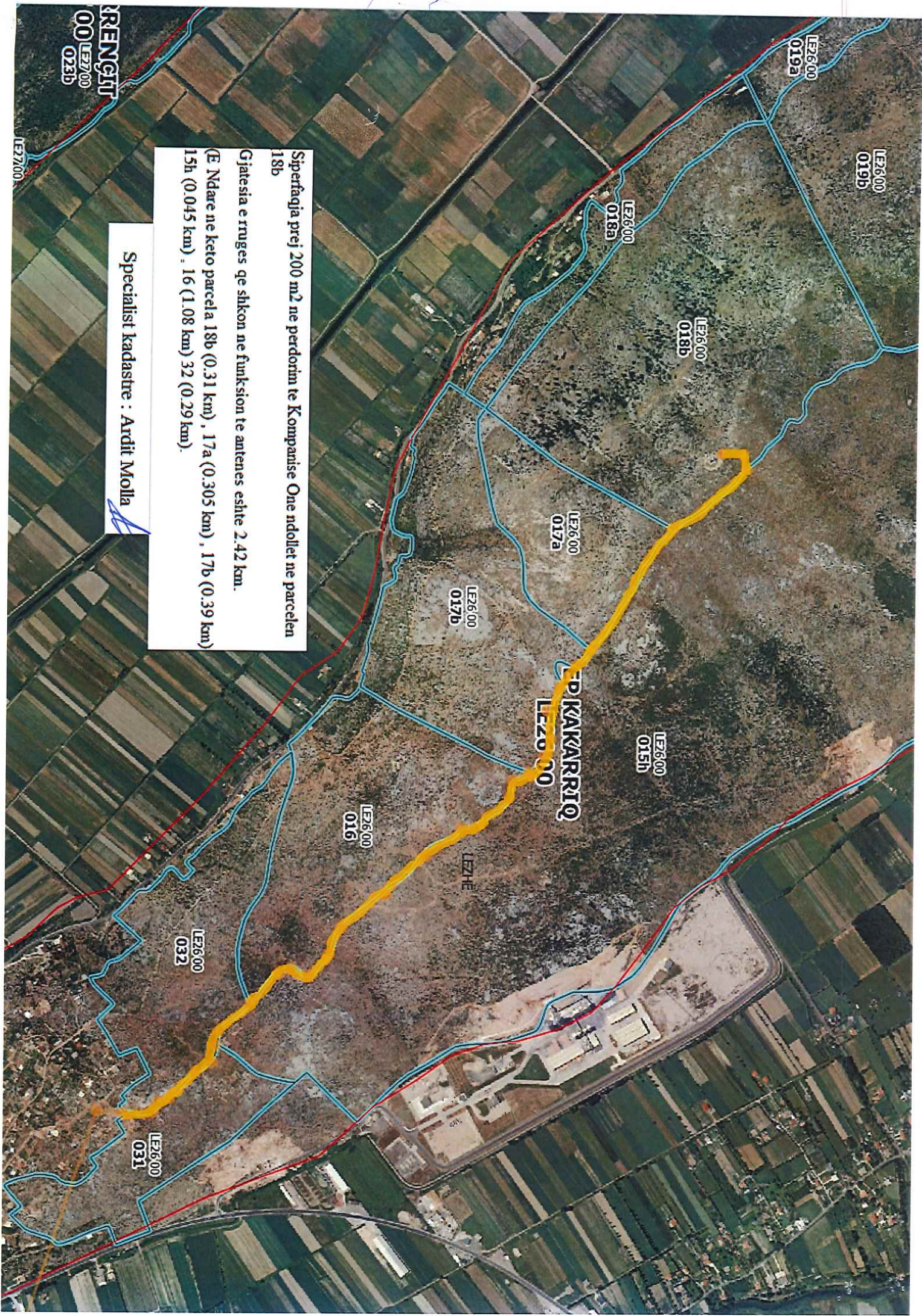
Ne rastet e heqjes nga fondi pyjor per ndertime, miniera rruge etj plotesohet tabela deri ne kollonen 5

Sipërfaqja prej 200 m² ne perdorim te Kompanise One ndollet ne parcelen 18b

Gjatesia e rruges qe shkon ne funksion te antenes eshte 2.42 km.

(E Ndare ne keto parcela 18b (0.31 km), 17a (0.305 km), 17b (0.39 km) 15h (0.045 km), 16 (1.08 km) 32 (0.29 km).

Specialist kadastre : Ardit Molla



Sipërfaqja e antenes 200 m2 dhe segmenti i rruges egzistuese 0.501 km në pasurinë numer 1 në zonën kadastrale 1533 (Pronesia Shtet).
Specialist kadastrë : Ardit Molla

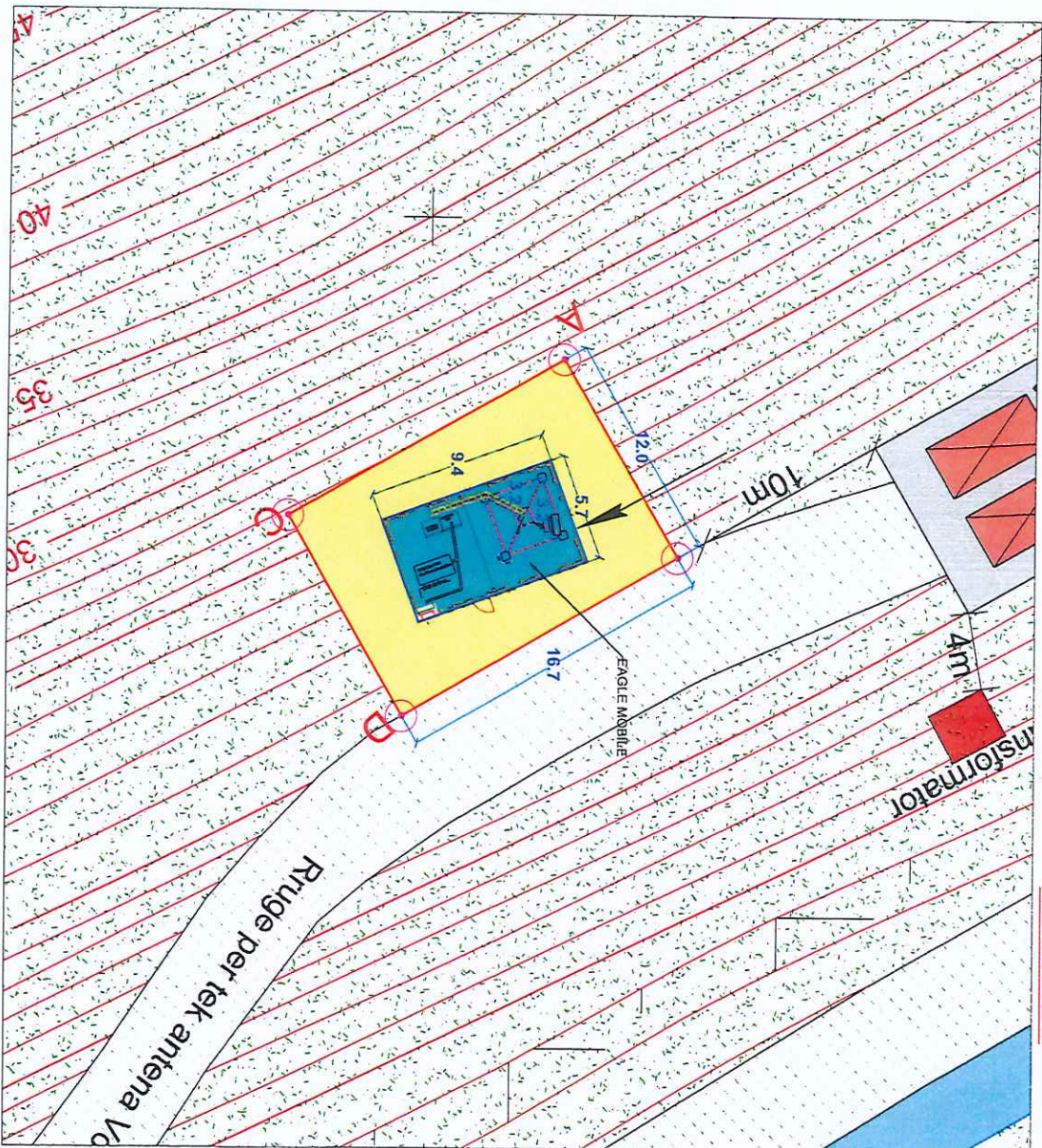
LEZHE



STUDIMI PJESOR I ANTENES EAGLE MOBILE SH.A

ADRESA: Fshat Trovce, Komuna Balldren, Lezhe, Qarku Lezhe
KODI: LE 1004

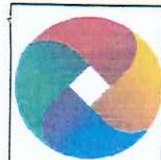
SHKALLA: 1:250



- LEGENDA**
- RRUGE
 - SHESHI I NDERTIMIT SIP. 108m²
 - SHESHI I KONTRAKTUAR 200m²
 - gjelberim

KOORDINATAT

PIKA A X= 46 41 907.02 Y= 43 74 057.35
PIKA B X= 46 41 913.04 Y= 43 74 067.73
PIKA C X= 46 40 892.61 Y= 43 74 065.01
PIKA D X= 46 40 898.62 Y= 43 74 076.10

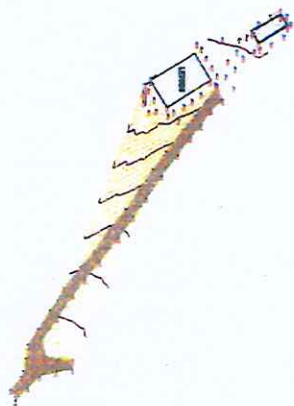


<u>POROSITESI:</u>		<u>EAGLE MOBILE SH.A</u>		<u>TITULLI:</u>		<u>STUDIMI PJESOR</u>			
<u>PROJEKTUESI:</u>	<u>BRONZ TELECOM SH.P.K</u>	<u>NR. LIC:</u>	<u>FIRMA</u>	<u>KODI:</u>	<u>LE 1004</u>	<u>A - 02</u>			
<u>ARK:</u>	<u>BESNIK SPAHIU</u>	<u>a.701/2</u>		<u>ADRESA:</u>	<u>Fshat Trovce, Komuna Balldren, Lezhe, Qarku Lezhe</u>				
<u>ING:</u>	<u>INA JUSUFI</u>								
							<u>DATA:</u>		<u>SHKALLA: 1:250</u>

RILEVIM TOPOGRAFIK

Azhoruar dt. 11.09.2019.

Koordinatat janë në sistemin UTM Zone 34N



Koordinatat e sipërfaqes që zë Antena LE 1004.

	X	Y
1	4639940.549	374000.924
2	4639943.765	374006.049
3	4639935.265	374011.622
4	4639931.934	374006.399

IDENTIFIKIMI I PASURISË:

Zona K industriale :
Niveli i pasurisë :
Indeksi i hartës : K-34-76-(9-C)

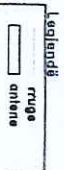
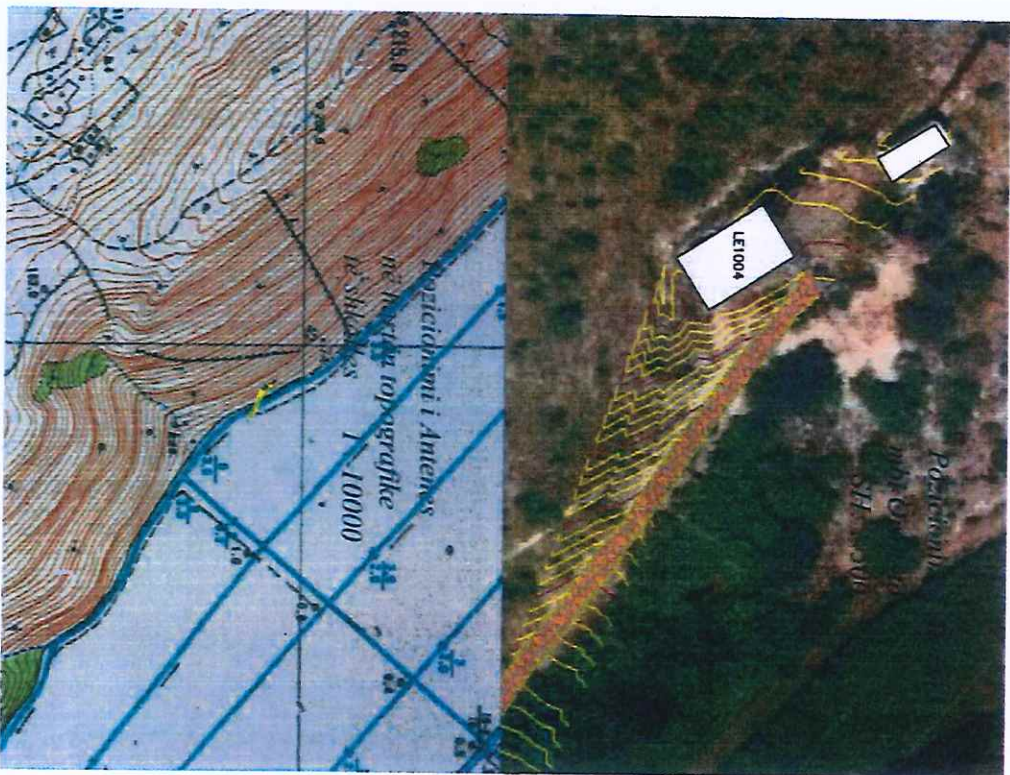
ADRESA: Rrethi Lezhë
POROSITËSI: ALBITELECOM SH.A

Sipërfaqja = 62.36 m²

L. rrugës = 76.277 m



SH 1:1000



PERGATITI

STUDIO TOPOGRAFIKE LEJORE "BYLIS"
PROJEKTI - KONSTRUKSION - TOPOGRAFI
LICENCE: N6122/4 25/10/2018

KATEGORIA 1/0 8/9/10/11/12
11/0 STUDIO KONSTRUKSION - TOPOGRAFI
Llogaritje: N6122/4
Prof. gjeol. Vasil Çeliku, Inxhinier Gjeologjik

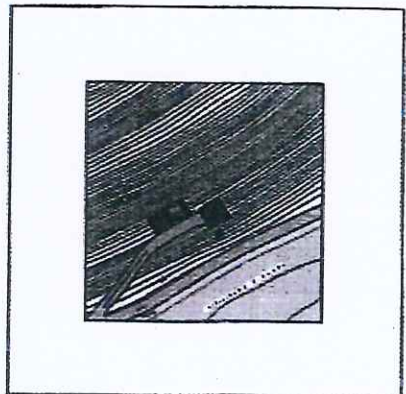
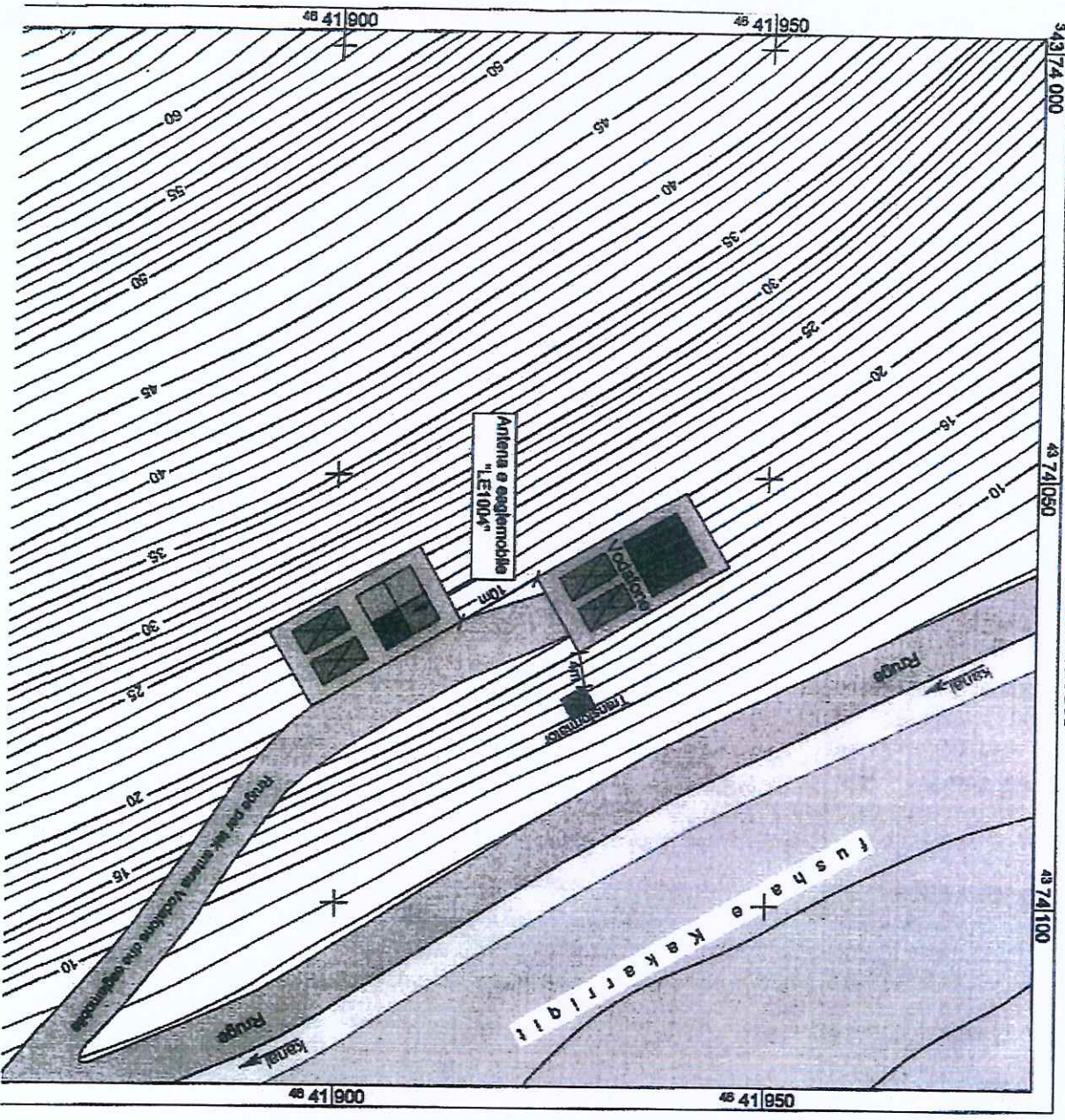




RELIEVI I SHESHIT TE NDERTIMIT E ANTENES SE eaglemobile "LE1004"

VENDNDODHJA: FSHATI KOLAJT, KOMUNA BALDREN, RRETHI LEZHE

SHKALLA 1 : 600



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1 : 2 800
ZONA KADASTRALE: Nr. P.:5



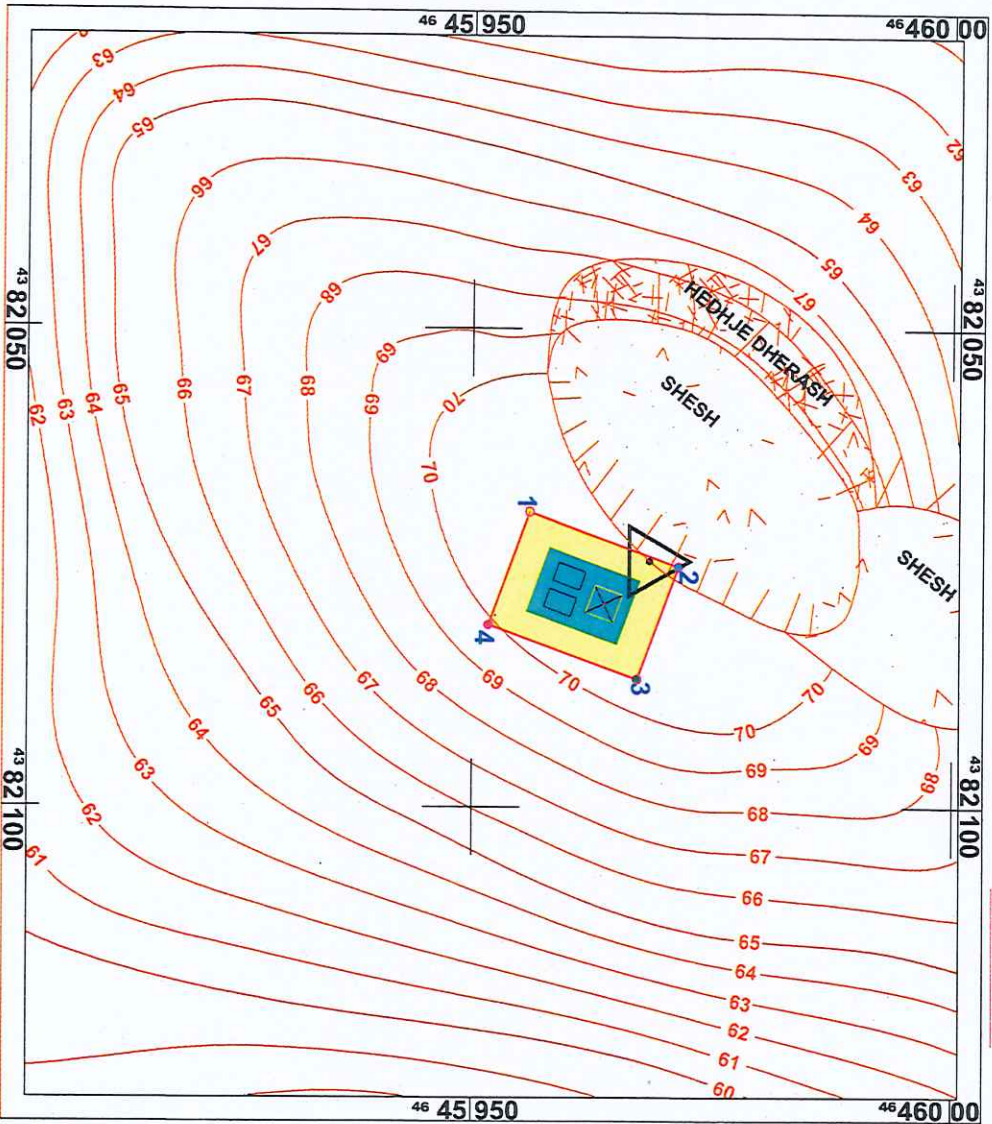
POZICIONI TOPOGRAFIK SHK. 1 : 25 000

PUNOI:
TOPOGRAF SEFEDIN MERSINI
DHJETOR 2009

PLANRILEVIMI I ANTENES EAGLE MOBILE SH.A

ADRESA: Fshati Mabe, Shkoder, Qarku Shkoder
KODI: SH 2006

SHKALLA: 1:500



LEGJENDA

- SHESH I NDERTIMIT SIP . 108m²
- SHESH I KONTRAKTUAR 200m²

KOORDINATAT

PIKA 1 X= 46 45 955.94 Y= 43 82 069.11
PIKA 2 X= 46 45 971.44 Y= 43 82 074.76
PIKA 3 X= 46 45 967.16 Y= 43 82 086.51
PIKA 4 X= 46 45 951.66 Y= 43 82 080.86



POROSITESI:

EAGLE MOBILE SH.A

TITULLI:

RELIEVI TOPOGRAFIK

PROJEKTUESI:

BRONZ TELECOM SH.P.K

NR. LIC:

FIRMA

KODI:

SH2006

DATA:

T - 01

TOP:

SEFEDIN MERSINI

TZ. 0463

ADRESA:

FSHATI MABE, SHKODER, QARKU SHKODER

SHKALLA:

1:500

ING:

INA JUSUFI

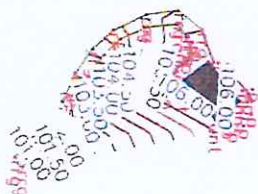


RILEVIM TOPOGRAFIK

Azhorruar dt. 14.05.2019.

Koordinatat jone ne sistemin UTM Zone 34N

Pozicionimi i Antenes në hartën topografike
te shkalles 1 : 10000



Koordinatat e sipërfaqes qe zë Antena SH 2006.

	X	Y
1	4643967.195	381997.890
2	4643973.627	382005.843
3	4643978.413	382001.965
4	4643971.972	381994.248

IDENTIFIKIMI I PASURISE:

Zona Kadastrele :
Numri i pasurisë :
Indeksi i hartës : K-34-102-C-d-1

ADRESA: Kreshi Shtetëror, Mbyrje
POROSITËSI: ALBTELECOM SH.A

Sip. Antena = 61.66 m²

L. rrugës = 48.51 m



SH 1:1000



PERCATITI

STUDIO TOPOGRAFIKE LIGJORE "BYLIS"
PROJEKTIM - KONSTRUKSION - TOPOGRAFI

LICENCE: N.6722/4 25/10/2018

KATEGORIA 3/a 8/a/b/d/e
11/a STUDIO TOPOGRAFIKE

Licence: N.6722/4
Tëpunës: Mëdison Mëdison
Tëpunës: Mëdison Mëdison



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA LEZHË

Protokolli

Kartelë shoqëruese e praktikës

I. Dërgues

One Albania

Nr. 2322/3 Prot., Datë 13. 10. 2025

II. Marrësi : Bashkia Lezhë Nr. 17888 Prot., Datë 15. 10. 2025

Përmbajtja : Kërkesë qirorim kontrate.

III. Për t/u trajtuar nga : 1. BUJDESIA
2. _____

Datë ____ / ____ / 2025

Shënim i Kryetarit _____

Afati kthimit të përgjigjes: ☐ 7 ditë ☐ 5 ditë ☐ 3 ditë ☒ 2 ditë ☐ Urgjent (brenda ditës)

Firmë _____

IV. Marrë në dorëzim nga Drejtori Drejtorisë përkatëse Paulin Gjergji, Datë 16 / 10 / 2025

V. Për t/u trajtuar nga Përgjegjësi i Sektorit përkatës A. Polushi, Datë ____ / ____ / 2025

Shënim i Drejtorit të Drejtorisë: _____

Firmë _____

VI. Marrë në dorëzim nga Përgjegjësi i Sektorit përkatës A. Polushi, Datë 20 / 10 / 2025

VII. Për t/u trajtuar nga Specialisti i Sektorit përkatës A. Mello, Datë ____ / ____ / 2025

Shënim i Përgjegjësit të Sektorit: _____

Per ndjekje

Firmë _____

VIII. Marrë në dorëzim nga Specialisti i Sektorit përkatës _____, Datë ____ / ____ / 2025

Firmë _____

IX. Dorëzim i Eprorit porosites, Datë ____ / ____ / 2025

X. Shënim _____

**One Albania SHA**

Adresa: Rruga "Muhedin Llagami", Kompleksi "Square 21", Tiranë, Shqipëri

Phone: +355 42275232 | E-mail: contactus@one.al

Certifikuar: ISO 9001 | ISO 45001 | ISO 14001 | ISO 37001 | ISO 37301 | ISO 27001 | ISO 20000 | BS PAS 99 | ISO 31000 |

NIPT: J61814094W

Nr. 2322/3 Prot.Tiranë më 13/102025**Lënda:** Kërkesë për Rinovim Kontrate stacionet me kod teknik Mabe -1753 dhe Koljakaj -1826.**Drejtuar:** Bashkia Lezhë
Z.Pjerin Ndreu

Të nderuar,

Në emër të shoqërisë One Albania sh.a dëshirojmë të përfitojmë nga rasti të shprehim konsideratat për Institucionin Tuaj dhe t'ju falenderojmë paraprakisht për bashkëpunimin e deritanishëm.

Në vazhdim të bashkëpunimit të mëparshëm midis kompanisë One Albania sh.a dhe institucionit tuaj, si dhe duke u mbështetur në Akt – Marrëveshjet Nr. 5917.1 Prot, datë 19.05.2025 dhe Nr. 5917.3 Prot, datë 25.06.2025, me emërtimet teknike Mabe – 1753 dhe Koljakaj – 1826, ju drejtohem me këtë shkresë për të kërkuar rinovimin e kontratave sipas referencës së shkresës Nr. 2322.2 Prot, datë 06.05.2025. Në bashkëngjitje të kësaj shkrese gjeni dokumentacionin teknik për këto dy stacione.

Lutemi mos hezitoni të na kontaktoni për çdo pyetje dhe çështje në lidhje me sa më sipër, në kontaktin si më poshtë:

Alma Kallushi

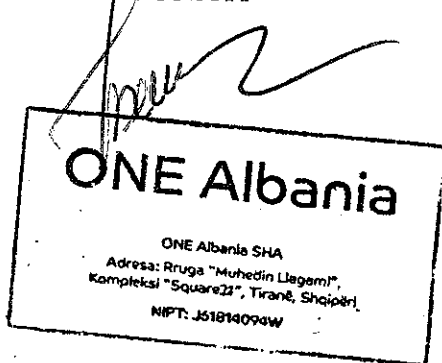
e-mail alma.kallushi@one.al

Telefon +355682051400

Duke Ju falenderuar paraprakisht për mirëkuptimin, mbetemi në pritje të përgjigjes tuaj.

Me respekt**Shoqëria ONE Albania SH. A****Zv. Drejtore e Përgjithshme**

Irida BONATI

**Drejtore i Grupit Teknik**

Ilir Duka

