



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA LEZHË
KËSHILLI I BASHKISË LEZHË

Nr. 5808 Prot

Lezhë, më 05 / 05 /2026

VENDIM

Nr. 37, Datë 30. 04. 2026

PËR MIRATIMIN E HARTËS SË PLAZHEVE TË LEJUARA, VENDBAZIMEVE UJORE DHE ZONAVE TË AKTIVITETEVE REKREATIVE UJORE NË BREGDETIN RANA E HEDHUN, SHËNGJIN, KUNE, VAIN DHE TALE, PER SEZONIN TURISTIK VEROR 2026, PËRCAKTIMIN E KRITEREVE E PROCEDURAVE PËR ADMINISTRIMIN E VENDBAZIMEVE UJORE DHE AKTIVITETEVE REKREATIVE UJORE SI DHE TARIFAVE MAKSIMALE PËR OFRIMIN E SHËRBBIMEVE

Në mbështetje të ligjit nr. 139/2015 "Per Veteqeverisjen Vendore" i ndryshuar, ligjit nr.107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" të ndryshuar; ligjit nr.93/2015 "Për Turizmin" të ndryshuar; ligjit nr.8743, datë 22/02/2001 "Për pronat e paluajtshme të shtetit", të ndryshuar, ligjit nr.9251, datë 08/07/2004 "Kodi Detar i Republikës së Shqipërisë" të ndryshuar; VKM Nr. 649, datë 16.10.2024 "Për Miratimin e Rregullores "Për kushtet dhe kriteret e ushtrimit të veprimtarisë së Stacionit të Plazhit"" dhe relacionit të administratës së Bashkisë Lezhë, me propozim të Kryetarit të Bashkisë, Këshilli i Bashkisë Lezhë;

Vendosi :

1. Miratimin e hartës së plazheve të lejuara, vendbazimeve ujore dhe zonave të aktiviteteve rekreative ujore në vijën bregdetare Rana e Hedhun, Shëngjin, Kune, Vain dhe Tale për periudhën Maj 2026 – Nëntor 2026 sipas hartave bashkëlidhur.
2. Miratimin e procedurës së aplikimit nga subjektet e interesuara për vendbazime ose hapësira për aktivitete rekreative ujore si vijon;
 - 2.1. Subjektet e interesuara për administrimin e vendbazimeve ose hapësirave për aktivitete rekreative ujore paraqesin kërkesën e tyre me dokumentacion shoqërues pranë NJQV.
 - 2.2. Dokumentacioni përfshin minimalisht:
 - a. të dhënat identifikuese të subjektit;
 - b. tipin e aktivitetit rekreativ ujqor dhe hapësirën e kërkuar për administrim;
 - c. planin e menaxhimit të aktivitetit, stafit dhe sigurisë në ujë;
 - d. certifikimet teknike dhe licencat për mjetet ujore që do të përdoren;
 - e. planin e menaxhimit mjedisor dhe ndikimit në habitatin ujqor;

- f. provën e kapacitetit profesional dhe financiar.
- g. provën e shlyerjes së detyrimeve fiskale vendore.
- h. vetëdeklarimin se subjekti është njohur me kushtet, kriteret dhe kërkesat për ushtrimin e veprimtarisë së stacionit të plazhit dhe mban përgjegjësi të plotë për plotësimin dhe zbatimin tyre, sipas ligjeve dhe akteve nënligjore në fuqi.
- i. dokumentacion tjetër të përcaktuar në aktet subjekt i vendimmarrjes së NJQV.

2.3. Afatet, formulari standard dhe mënyra e aplikimit përcaktohen nga Kryetari i Bashkisë Lezhë.

3. Miratimin e procedurës së vlerësimit të kërkesave dhe lidhjes së kontratave për vendbazime ose hapësira për aktivitete rekreative ujore, si vijon;

3.1. NJQV shqyrton kërkesat e subjekteve brenda 10 (dhjetë) ditëve nga data e paraqitjes së tyre dhe vlerëson përputhshmërinë me kriteret ligjore, teknike dhe të sigurisë.

3.2. Prioritet në miratim u jepet subjekteve që garantojnë:

- a. standarde më të larta sigurie në ujë;
- b. ndikim minimal mjedisor;
- c. shërbime cilësore dhe të aksesueshme për publikun.

3.3. Pas miratimit, NJQV lidh me subjektin kontratën e administrimit.

3.4. Dorëzimi i hapësirës bëhet, si më poshtë vijon:

a. brenda 10 (dhjetë) ditëve nga data e nënshkrimit të kontratës, topografi i njësisë përkatëse të vetëqeverisjes vendore ndan me procesverbal në terren koordinatat dhe njofton Policinë Bashkiake për monitorimin e veprimtarisë;

b. një kopje e procesverbalit depozitohet në dosjen e aplikimit..

4. Detyrimet e Operatorëve të Vendbazimeve dhe Aktiviteteve Rekreative Ujore janë si vijon;

4.1. Operatorët që administrojnë vendbazime dhe aktivitete rekreative ujore janë të detyruar të ushtrojnë veprimtarinë në përputhje të plotë me legjislacionin në fuqi për turizmin, sigurinë në ujë, mjedisin, zonat e mbrojtura, rendin publik dhe këtë vendim.

4.2. Operatorët detyrohen të garantojnë:

a. ofrimin e shërbimeve rekreative ujore në përputhje me standardet e sigurisë, higjienës dhe mbrojtjes së jetës së pushuesve;

b. vendosjen e sinjalistikës detyruese të sigurisë për përdorimin e mjeteve ujore, me tabela të qarta në gjuhën shqipe, angleze dhe një gjuhë tjetër të përdorur nga turistët e zonës;

c. pajisjen e detyrueshme të përdoruesve me jelekë shpëtimi dhe pajisje sigurie, pa pagesë shtesë për aktivitetet ku kërkohet;

d. sigurimin e stafit të trajnuar dhe të certifikuar për drejtimin dhe mbikëqyrjen e mjeteve rekreative ujore, duke përfshirë të paktën 1 instruktor të licencuar për çdo grup prej 15 përdoruesish;

- e. vendosjen e një pike të kontrollit dhe informacionit, të pajisur me listë çmimesh (kur ofrohen kundrejt pagesës), rregulla përdorimi, ndalim-përdorimi dhe plan emergjence;
- f. ruajtjen e qetësisë publike, rendit dhe etikës turistike në zonën e administruar.

4.3. Operatorit i ndalohet:

- a. të kryejë aktivitetet me mjete ujore motorike jashtë zonave të miratuara;
- b. të lejojë përdorimin e mjeteve motorike nga persona të mitur apo persona pa autorizim;
- c. të ndërmarrë aktivitetet që cenojnë habitatin ujor dhe bregdetar;
- d. të zgjerojë hapësirën e administruar pa autorizim nga NJQV.

5. Për të siguruar Standarde të Sigurisë dhe Menaxhimit Mjedisor për Vendbazimet dhe Aktivitetet Rekreative Ujore

5.1. Çdo vendbazim duhet të garantojë:

- a. një plan sigurie në ujë të miratuar nga NJQV, i cili përcakton hapat e parandalimit, ndërhyrjes dhe menaxhimit të emergjencave;
- b. stafin mbikëqyrës me certifikim për shpëtim në ujë, të pranishëm gjatë orarit të veprimtarisë;
- c. mjetet e shpëtimit, sinjalizimin akustik dhe vizual, dhe pajisje të ndihmës së shpejtë;
- d. masat për mbrojtjen e mjedisit, përfshirë grumbullimin dhe largimin e mbetjeve, përdorimin e pajisjeve ekologjike dhe minimizimin e ndotjes akustike.

5.2. Operatorit i ndalohet çdo veprimtari që dëmton habitatin ujor, detar apo bregdetar, përfshirë hedhjen e vajrave, karburanteve, detergjentëve ose substancave ndotëse.

6. Mbikëqyrja dhe Inspektimi i Veprimtarive Rekreative Ujore realizohet nga NJQV, e cila bashkëpunon me AKB dhe inspektoratet kompetente për turizmin, mjedisin, transportin ujor dhe rendin publik.

6.1. Inspektimet mund të jenë të planifikuara ose të befasishme dhe kryhen gjatë gjithë periudhës së veprimtarisë.

6.2. Operatorët janë të detyruar të lejojnë akses të inspektorëve dhe të vënë në dispozicion dokumentacionin ligjor dhe teknik të veprimtarisë.

6.3. NJQV autorizohet të marrë Masa Administrative dhe Ndëshkimore për shkelje, ku;

6.3.1. Shkeljet kategorizohen si:

- a. Të lehta – mospërputhje të vogla, që nuk rrezikojnë jetën e përdoruesve (korrigjim brenda 24 orëve);
- b. Të mesme – mospërputhje që cenojnë cilësinë e shërbimit dhe sigurinë (gjobë administrative dhe korrigjim brenda 48 orëve);
- c. Të rënda – shkelje që rrezikojnë jetën, cenojnë mjedisin ose aksesin publik, apo bien ndesh me detyrimet ligjore, dhe sjellin ndërprerjen e menjëhershme të kontratës.

6.3.2. Shkelje të rënda konsiderohen:

- a. përdorimi i mjeteve ujore motorike jashtë zonës së miratuar;
- b. lejimi i përdorimit të mjeteve pa pajisje sigurie;
- c. mosprezenca e personelit të certifikuar të sigurisë në ujë;
- d. ndotja e mjedisit ujor dhe bregdetar;
- e. pengimi i aksesit publik në zonën e autorizuar.

6.3.3. Në rast përsëritjeje, kontrata ndërpritet dhe subjekti përjashtohet nga procedurat për një periudhë 5-vjeçare.

7. Operatorëve të stacioneve të plazhit u përcaktohen si tarifa tavan për ofrimin e shërbimit të plazhit;
Ne leke/dite

Lloji i shërbimit	Tale +Vain	Shëngjin	Rana e Hedhun
Çadër kashte/alumini + Shezlong alumini- varianti ekonomik	300	400	500
Çadër alumini / kashte + Shezlong me profile druri me dyshek	700	800	1000
Gazebo plazhi- <i>familjare</i>	1,500	2,000	2,500

8. Detyrimi i operatorëve për shfrytëzimin e vendbazimeve është 100.000 Lekë/muaj për vendbazim.

9. Detyrimi i operatorëve të aktiviteteve rekreative ujore për shfrytëzimin e hapësirës ujore është 2.000 Lekë/muaj/m2.

10. Ngarkohet Kryetari i Bashkisë për hartimin e dokumentacionit dhe dorëzimin e hapësirës operatorëve dhe organizimin e punës për inspektimin dhe zbatimin e këtij vendimi.

11. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6 të nenit 55 të ligjit nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”.

SEKRETARI
FLORIDA ÇUNAJ



KRYETARI
NDUE LULI

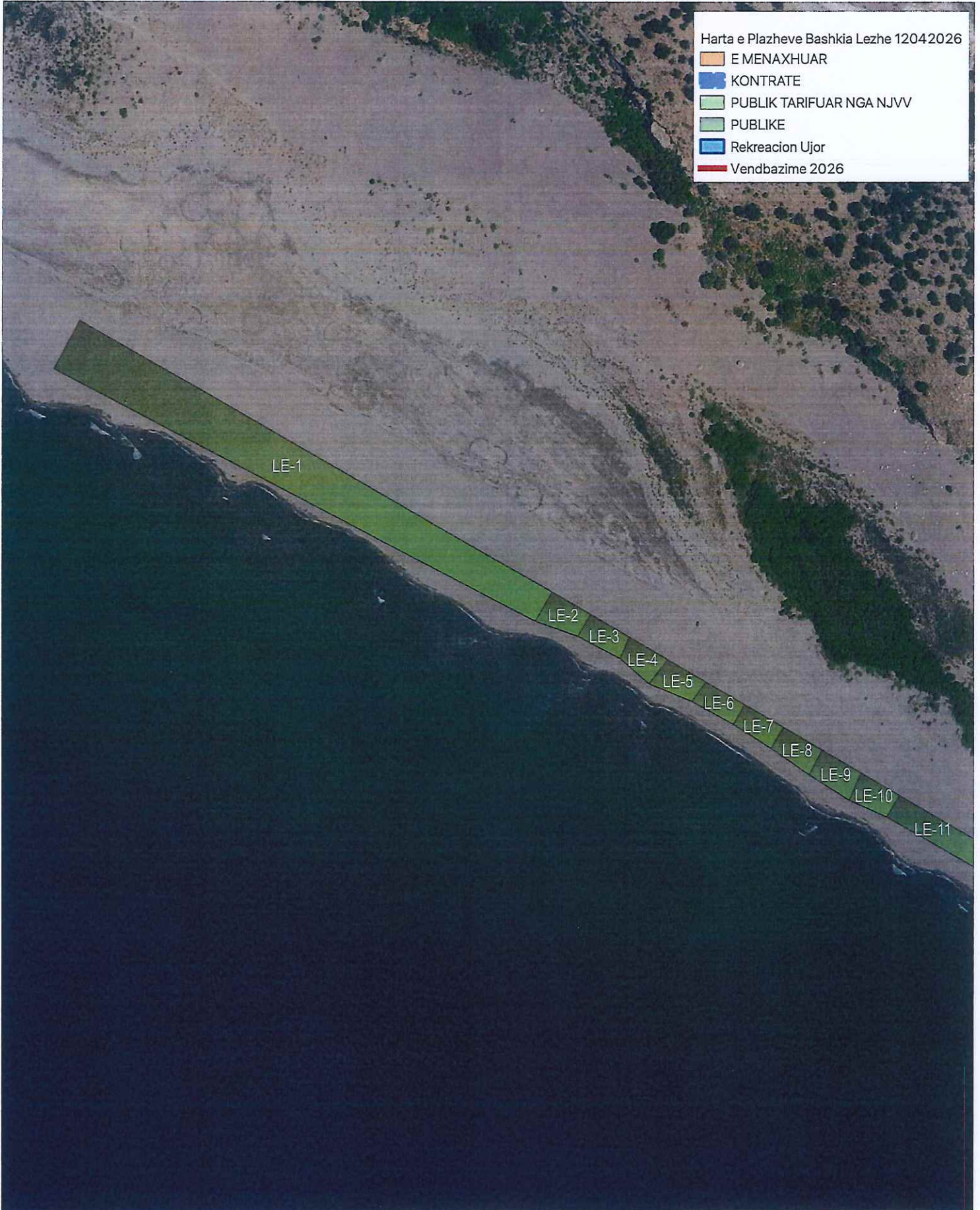




Bashkia Lezhë

Harta e Stacioneve të Plazhit, Vendbazimeve dhe
Vend Rekreacioneve Ujore 2026

1:3.000





Bashkia Lezhë

Harta e Stacioneve të Plazhit, Vendbazimeve dhe
Vend Rekreacioneve Ujore 2026

1:3.000





Bashkia Lezhë

Harta e Stacioneve të Plazhit, Vendbazimeve dhe
Vend Rekreacioneve Ujore 2026

1:3.000





Bashkia Lezhë

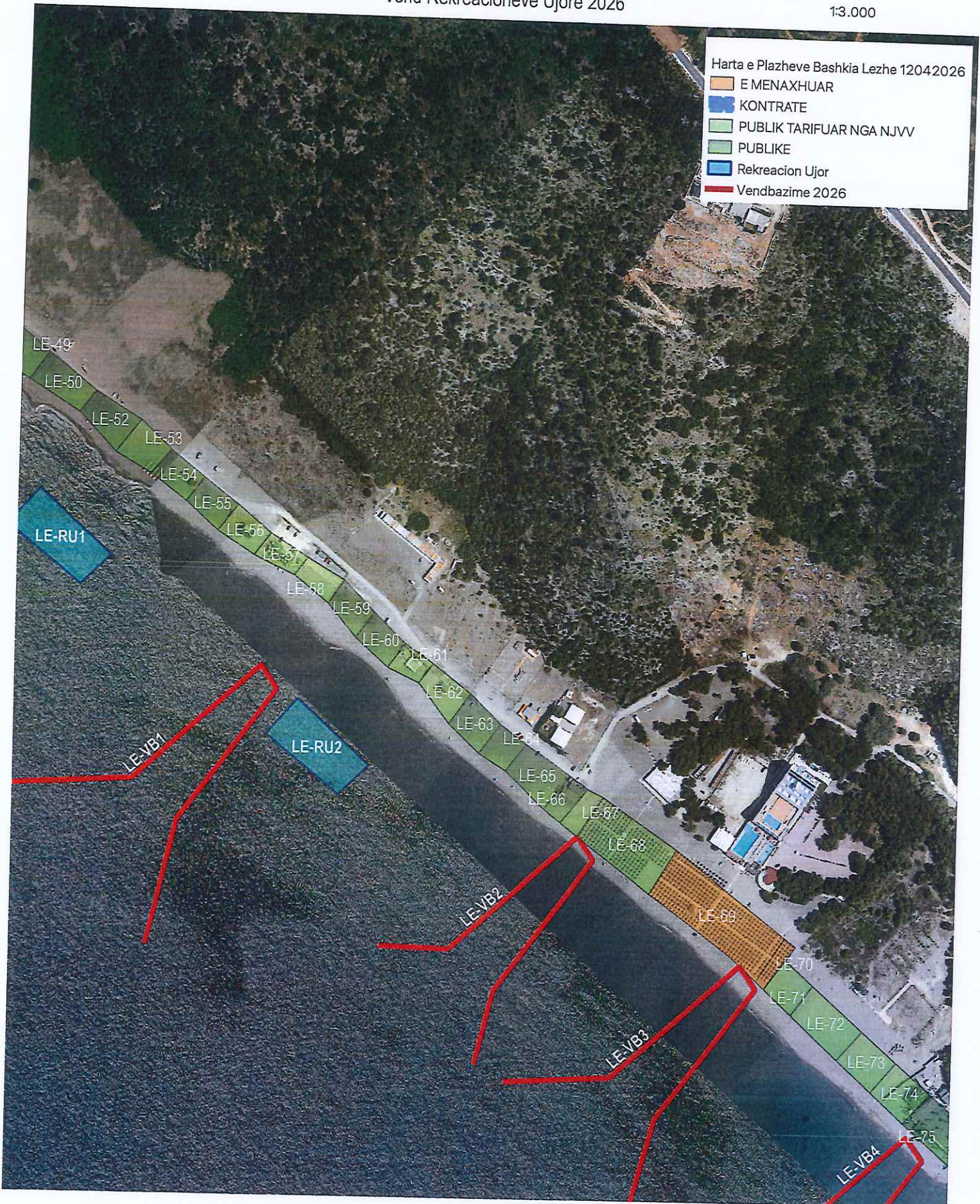
Harta e Stacioneve të Plazhit, Vendbazimeve dhe
Vend Rekreacioneve Ujore 2026

1:3.000



Harta e Plazheve Bashkia Lezhe 12042026

- E MENAXHUAR
- KONTRATE
- PUBLIK TARIFUAR NGA NJVV
- PUBLIKE
- Rekreacion Ujor
- Vendbazime 2026





Bashkia Lezhë

Harta e Stacioneve të Plazhit, Vendbazimeve dhe
Vend Rekreacioneve Ujore 2026

1:3.000



Harta e Plazheve Bashkia Lezhe 1204.2026

- E MENAXHUAR
- KONTRATE
- PUBLIK TARIFUAR NGA NJVV
- PUBLIKE
- Rekreacion Ujor
- Vendbazime 2026

LE-72
LE-73
LE-74
LE-75
LE-76
LE-77
LE-78
LE-79
LE-80
LE-81
LE-82
LE-83
LE-84
LE-85
LE-86
LE-87
LE-88
LE-89
LE-90
LE-90/1
LE-91

LE-VB4
LE-VB5



Bashkia Lezhë

Harta e Stacioneve të Plazhit, Vendbazimeve dhe
Vend Rekreacioneve Ujore 2026

1:3.000

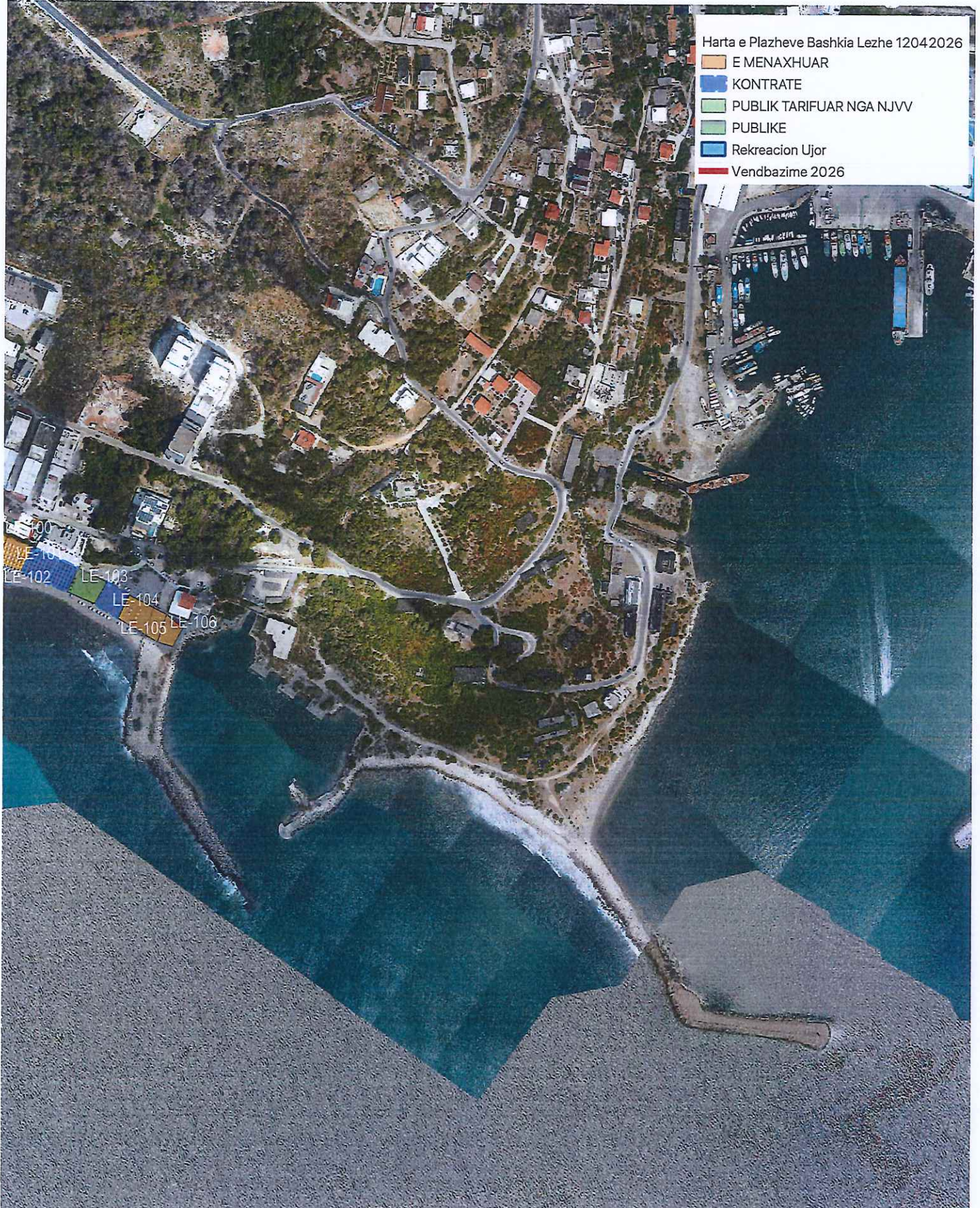




Bashkia Lezhë

Harta e Stacioneve të Plazhit, Vendbazimeve dhe
Vend Rekreacioneve Ujore 2026

1:3.000

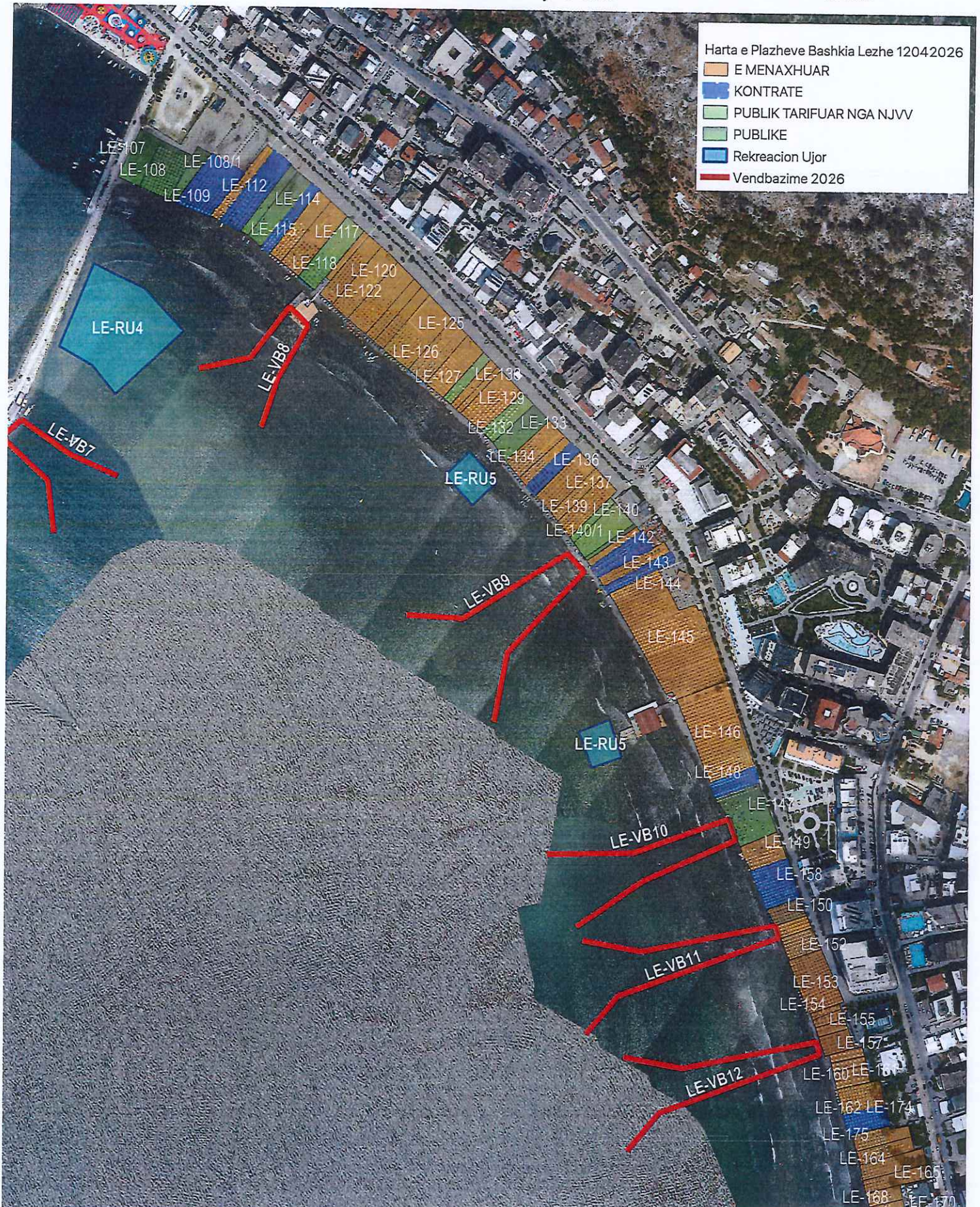




Bashkia Lezhë

Harta e Stacioneve të Plazhit, Vendbazimeve dhe
Vend Rekreacioneve Ujore 2026

1:3.000





Bashkia Lezhë

Harta e Stacioneve të Plazhit, Vendbazimeve dhe
Vend Rekreacioneve Ujore 2026

1:3.000





Bashkia Lezhë

Harta e Stacioneve të Plazhit, Vendbazimeve dhe
Vend Rekreacioneve Ujore 2026

1:3.000





Bashkia Lezhë

Harta e Stacioneve të Plazhit, Vendbazimeve dhe
Vend Rekreacioneve Ujore 2026

1:3.000





Bashkia Lezhë

Harta e Stacioneve të Plazhit, Vendbazimeve dhe
Vend Rekreacioneve Ujore 2026

1:3.000





Bashkia Lezhë

Harta e Stacioneve të Plazhit, Vendbazimeve dhe
Vend Rekreacioneve Ujore 2026

1:3.000



Harta e Plazheve Bashkia Lezhe 1204/2026

E MENAXHUAR

KONTRATE

PUBLIK TARIFUAR NGA NJVV

PUBLIKE

Rekreacion Ujor

Vendbazime 2026

LE-280

LE-281

LE-282

LE-283

LE-284

LE-287

LE-288

LE-289

LE-290

LE-291

LE-292

LE-293

LE-294

LE-295

LE-296

LE-297

LE-298

LE-299

LE-303

LE-304

LE-305

LE-306



Bashkia Lezhë

Harta e Stacioneve të Plazhit, Vendbazimeve dhe
Vend Rekreacioneve Ujore 2026

1:3.000





Bashkia Lezhë

Harta e Stacioneve të Plazhit, Vendbazimeve dhe
Vend Rekreacioneve Ujore 2026

1:3.000



- Harta e Plazheve Bashkia Lezhe 12042026
- E MENAXHUAR
 - KONTRATE
 - PUBLIK TARIFUAR NGA NJVV
 - PUBLIKE
 - Rekreacion Ujor
 - Vendbazime 2026





Bashkia Lezhë

Harta e Stacioneve të Plazhit, Vendbazimeve dhe
Vend Rekreacioneve Ujore 2026

1:3.000



Harta e Plazheve Bashkia Lezhe 12042026

- E MENAXHUAR
- KONTRATE
- PUBLIK TARIFUAR NGA NJVV
- PUBLIKE
- Rekreacion Ujor
- Vendbazime 2026



Bashkia Lezhë

Harta e Stacioneve të Plazhit, Vendbazimeve dhe
Vend Rekreacioneve Ujore 2026

1:3.000

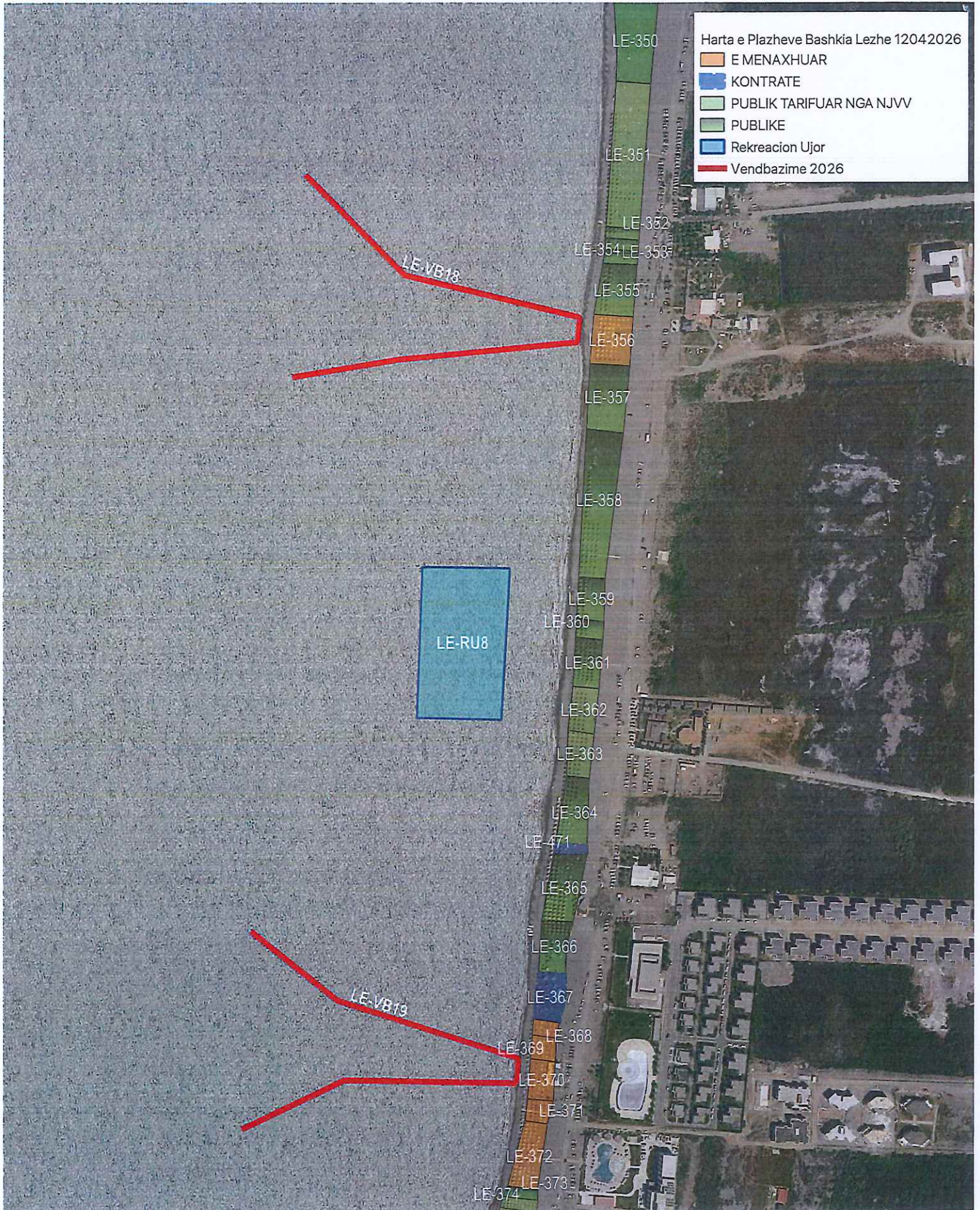




Bashkia Lezhë

Harta e Stacioneve të Plazhit, Vendbazimeve dhe
Vend Rekreacioneve Ujore 2026

1:3.000





Bashkia Lezhë

Harta e Stacioneve të Plazhit, Vendbazimeve dhe
Vend Rekreacioneve Ujore 2026

1:3.000











Bashkia Lezhë

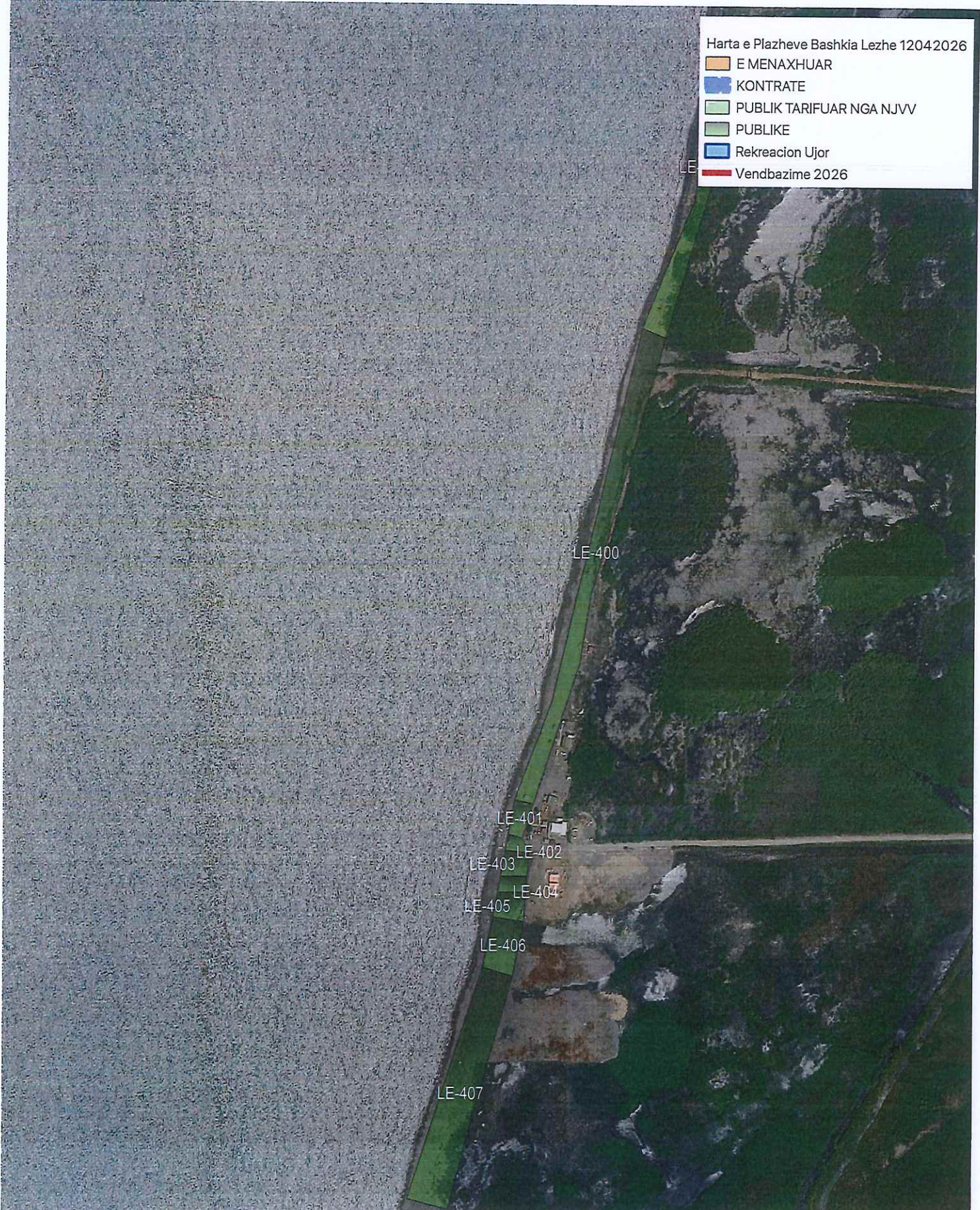
Harta e Stacioneve të Plazhit, Vendbazimeve dhe
Vend Rekreacioneve Ujore 2026

1:3.000



Harta e Plazheve Bashkia Lezhe 12042026

-  E MENAXHUAR
-  KONTRATE
-  PUBLIK TARIFUAR NGA NJVV
-  PUBLIKE
-  Rekreacion Ujor
-  Vendbazime 2026



Nr. 5308/, prot
Dt. 07-05-2026



K.B

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

PREFEKTI I QARKUT LEZHË
SEKTORI JURIDIK

Nr. 465/2 Prot.

Lezhë më 07.05.2026

Lënda: Konfirmim vendimi

KËSHILLIT TË BASHKISË LEZHË

Për Dijeni : KRYETARIT TË BASHKISË LEZHË

Bazuar në nenin 16 pika 2 gërma "b" të ligjit Nr.107/2016 datë 27.10.2016 "Për Prefektin e Qarkut" i ndryshuar, ligjin nr.139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar; ligjin nr.107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" të ndryshuar ; ligjin nr. 93/2015 "Për turizmin" i ndryshuar; ligjin nr. 8743 datë 22.02.2001 "Për pronat e paluajtshme të shtetit" të ndryshuar; ligjin nr.9251, datë 8.7.2004 "Kodi Detar i Republikës së Shqipërisë" i ndryshuar; VKM-në nr.649, datë 16.10.2024 "Për miratimin e Rregullores "Për kushtet dhe kriteret e ushtrimit të veprimtarisë së stacionit të plazhit" i ndryshuar , konfirmoj bazueshmërinë ligjore të vendimit nr. 37, datë 30.04.2026 të këshillit të bashkisë Lezhë " Për miratimin e hartës së plazheve të lejuara , vendbazimeve ujore dhe zonave të aktiviteteve rekreative ujore në bregdetin Rana e Hedhun , Shëngjin, Kune , Vain dhe Tale, për sezonin turistik veror 2026, përcaktimin e kriterëve e procedurave për administrimin e vendbazimeve ujore dhe aktiviteteve rekreative ujore si dhe tarifave maksimale për ofrimin e shërbimeve .".

PREFEKTI

Taulant MALSHI

