



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA LEZHË
KËSHILLI I BASHKISË LEZHË**

Nr. 10831 Prot.

Lezhë, më 05 . 06 . 2026

VENDIM

Nr. 50, Datë 03. 06. 2026

PËR NJË SHITESË DHE NDRYSHIM NË VENDIMIN NR. 112, DATË 29.06.2021, TË KËSHILLIT BASHKIAK LEZHË “PËR MIRATIMIN E OBJEKTIT TË VEPRIMTARISË SË SHOQËRISË ‘LEZHA INVEST’ SH.P.K.

Në mbështetje të neneve 78 dhe 83 pika 1 të Kushtetutës së Republikës së Shqipërisë; të nenit 13, nenit 54 shkronja “e”, nenit 55 pika 3, nenit 68 dhe nenit 70 të ligjit nr. 139/2015 “Për Vetëqeverisjen Vendore”, të ndryshuar; të ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, të ndryshuar; të ligjit nr. 9723, datë 03.05.2007 “Për Qendrën Kombëtare të Biznesit”, të ndryshuar; të ligjit nr. 8743, datë 22.02.2001 “Për pronat e paluajtshme të shtetit”, të ndryshuar; të ligjit nr. 8744, datë 22.02.2001 “Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore”, të ndryshuar; të ligjit nr. 107/2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, të ndryshuar; të ligjit nr. 125/2013 “Për koncesionet dhe partneritetin publik privat”, të ndryshuar; të ligjit nr. 27/2018 “Për trashëgiminë kulturore dhe muzetë”, të ndryshuar; të ligjit nr. 93/2015 “Për turizmin”, të ndryshuar; të ligjit nr. 9817, datë 22.10.2007 “Për bujqësinë dhe zhvillimin rural”, të ndryshuar; të ligjit nr. 10431, datë 09.06.2011 “Për mbrojtjen e mjedisit”, të ndryshuar si dhe pas shqyrtimit të relacionit dhe dokumentacionit shoqërues, me propozimin e Kryetarit të Bashkisë, Këshilli i Bashkisë Lezhë;

VENDOSI:

1. Në Vendimin nr. 112, datë 29/06/2021, të Këshillit Bashkiak Lezhë, “Për miratimin e objektit të veprimtarisë së shoqërisë ‘Lezha Invest’ Sh.P.K.”, bëhen shtesat dhe ndryshimet si më poshtë:

1.1. Objekti i veprimtarisë së shoqërisë “Lezha Invest” Sh.P.K. ndryshohet dhe zgjerohet si vijon:

1.1.1. Shoqëria ushtron veprimtari tregtare në fushën e turizmit, kulturës, zhvillimit bujqësor dhe blegtoral, zhvillimit rural, mbrojtjes dhe promovimit të trashëgimisë kulturore, projekteve në lidhje me energjinë e rinovueshme, mjedisin, si dhe në çdo fushë tjetër që është në përputhje me legjislacionin në fuqi në Republikën e Shqipërisë dhe që i shërben zhvillimit ekonomik dhe territorial të Bashkisë Lezhë.

1.1.2. Në funksion të aktivitetit të saj, shoqëria mund të identifikojë, hartojë, zbatojë dhe menaxhojë projekte zhvillimore shumësektoriale, duke përdorur fonde të Bashkisë, fonde kombëtare, fonde të donatorëve, programe të Bashkimit Evropian, si dhe forma të tjera financimi dhe bashkëfinancimi të lejuara nga ligji.

1.1.3. Shoqëria mund të zhvillojë aktivitete në fushën e menaxhimit të hapësirave publike, promovimit të destinacionit turistik, organizimit të eventeve publike, ndërtimit, rindërtimit dhe rikonstruksionit të aseteve të dhëna në përdorim apo administrim, me synim rritjen e zhvillimit ekonomik, turistik dhe social të territorit të Bashkisë Lezhë.

1.1.4. Shoqëria nxit dhe koordinon projekte zhvillimore në sektorin bujqësor dhe blegtoral, përfshirë bashkëpunimin me fermerët, blegtorët, subjektet agro-përpunuese, kooperativat bujqësore dhe aktorë të tjerë publikë apo privatë, me qëllim mbështetjen e prodhimit vendor dhe integrimin e produkteve lokale në zinxhirët ekonomikë dhe turistikë.

1.1.5. Në funksion të realizimit të objektit të saj të veprimtarisë, shoqëria mund të identifikojë, administrojë dhe zhvillojë projekte investimi mbi pasuri të luajtshme dhe/ose të paluajtshme, duke vepruar si investitore, zhvilluese, bashkëzhvilluese, bashkëinvestuese, porositëse investimi apo në çdo formë tjetër të lejuar nga legjislacioni në fuqi.

1.1.6. Shoqëria mund t'i zhvillojë këto projekte vetë ose në bashkëpunim me sektorin publik dhe/ose privat, vendas apo të huaj, nëpërmjet marrëveshjeve të bashkëpunimit, partneriteteve, kontratave të investimit apo formave të tjera juridike të lejuara nga ligji.

1.1.7. Në funksion të ushtrimit të aktivitetit të saj tregtar, shoqërisë "Lezha Invest" Sh.P.K. mund t'i jepen në përdorim, administrim dhe/ose zhvillim asete, pasuri të luajtshme dhe/ose të paluajtshme në pronësi apo administrim të Bashkisë Lezhë, vetëm me miratim paraprak të Këshillit Bashkiak Lezhë.

1.1.8. Shoqëria ka të drejtë të përdorë, administrojë dhe/ose zhvillojë këto pasuri vetë ose në bashkëpunim me subjekte të treta publike apo private, vendase ose të huaja, pa cenuar në asnjë rast të drejtat e pronarit publik dhe interesin publik.

1.2. Forma e financimit të investimeve, mënyra e bashkëpunimit dhe modalitetet e zhvillimit të projekteve përcaktohen rast pas rasti me vendim të posaçëm të Këshillit Bashkiak Lezhë, në përputhje me legjislacionin në fuqi.

1.3. Çdo pasuri e luajtshme dhe/ose e paluajtshme në pronësi apo administrim të Bashkisë Lezhë, e cila vihet në dispozicion të shoqërisë për përdorim, administrim dhe/ose zhvillim, miratohet paraprakisht me vendim të posaçëm të Këshillit Bashkiak Lezhë.

1.4. Veprimtaria e shoqërisë në lidhje me asetet publike ushtrohet vetëm nëpërmjet administrimit, zhvillimit dhe ushtrimit të së drejtës së përdorimit të tyre, pa cenuar tagrat e pronarit publik dhe në përputhje me legjislacionin në fuqi.

1.5. Shoqëria "Lezha Invest" Sh.P.K. ka të drejtë të hyjë në marrëdhënie kontraktuale, marrëveshje bashkëpunimi, partneritete strategjike apo forma të tjera juridike të lejuara nga ligji, me subjekte publike ose private, vendase apo të huaja, në funksion të ushtrimit të veprimtarisë së saj, gjenerimit të të ardhurave dhe nxitjes së zhvillimit ekonomik, turistik, bujqësor dhe territorial të Bashkisë Lezhë.

1.6. Fitimi vjetor i shoqërisë, pas shlyerjes së të gjitha detyrimeve tatimore, financiare dhe kontraktuale, përfshirë detyrimet ndaj punonjësve, furnitorëve dhe palëve të treta, transferohet në favor të Bashkisë Lezhë sipas mënyrës dhe masës së përcaktuar nga Asambleja e Ortakëve, duke marrë në konsideratë nevojat për funksionimin, zhvillimin dhe zgjerimin e mëtejshëm të veprimtarisë së shoqërisë.

2. Ngarkohen për zbatimin e këtij vendimi Kryetari Bashkisë Lezhë dhe Shoqëria “Lezha Invest” Sh.P.K.

3. Ngarkohet Administratori i shoqërisë “Lezha Invest” Sh.P.K. për kryerjen e procedurave përkatëse pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit dhe institucioneve kompetente për pasqyrimin e ndryshimeve të miratuara me këtë vendim.

4. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6, të nenit 55 të Ligjit Nr. 139/2015 “Për Vetëqeverisjen Vendore”, i ndryshuar.

SEKRETARI

FLORIDA ÇUNAJ



KRYETARI

NDUE LULA



Nr 10831/ prot

Dt. 15.06.2026



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

PREFEKTI I QARKUT LEZHË
SEKTORI JURIDIK

Nr. 570/10 Prot.

Lezhë, më 12.06.2026

Lënda: Konfirmim vendimi

KËSHILLIT TË BASHKISË LEZHË

Për Dijenë: KRYETARIT TË BASHKISË LEZHË

Bazuar në nenin 16, pika 2, gërma "b" të ligjit nr.107, datë 27.10.2016 "Për Prefektin e Qarkut", i ndryshuar, ligjin nr.139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar, ligjin nr.9901, datë 14.4.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" i ndryshuar, ligjin nr.9723, datë 3.5.2007 "Për regjistrimin e biznesit" i ndryshuar, konfirmoj bazueshmërinë ligjore të vendimit nr.50, datë 03.06.2026 të Këshillit të Bashkisë Lezhë "Për një shtesë dhe ndryshim në vendimin nr.112, datë 29.06.2021 të Këshillit të Bashkisë Lezhë "Për miratimin e objektit të veprimtarisë së shoqërisë "Lezha Invest shpk".

P R E F E K T I

Taulant MALSHI

